

รายละเอียดคุณลักษณะงานปรับปรุงหลังคาอาคารสถาบันสุขภาพจิตเด็กและวัยรุ่นภาคใต้

วัตถุประสงค์

โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ โดยสถาบันสุขภาพจิตเด็กและวัยรุ่นภาคใต้มีความประสงค์จะปรับปรุงหลังคาอาคารสถาบันสุขภาพจิตเด็กและวัยรุ่นภาคใต้ตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้

๑. งานรื้อถอนวัสดุหลังคา (พร้อมขนย้าย)

๑.๑ ให้ผู้รับจ้างรื้อกระเบื้องลอนคู่หลังคาเก่าออก (โดยการนำไปทิ้งนอกสถาบันหรือสถานที่ ที่สถาบันกำหนด)

๑.๒ รื้อถอนฝ้าผนังยิปซัมแผ่นเรียบพร้อมโครงคร่าวไม้ (พร้อมขนย้าย)

๑.๓ ให้ผู้รับจ้าง รื้อฝ้าผนังยิปซัมแผ่นเรียบพร้อมโครงคร่าวไม้ บริเวณทางเดินออก ชั้นดาดฟ้า (โดยการนำไปทิ้งนอกสถาบันหรือสถานที่ ที่สถาบันกำหนด)

๒ งานมุงหลังคาเมทัลชีท (Metal Sheet)

๒.๑ ให้ผู้รับจ้าง ทำการมุงหลังคาเมทัลชีท (Metal Sheet) หนาไม่น้อยกว่า ๐.๔๕ มม. บนโครงหลังคาเหล็กเดิม โดยจะต้องตรวจสอบสภาพโครงหลังคาเดิม ว่ามีสภาพพร้อมใช้งานหรือไม่ หากมีสภาพบางส่วนชำรุด เสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมก่อนการมุงหลังคาใหม่

๓ งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง

๓.๑ ผู้รับจ้างกันผนังก่ออิฐ ฉาบปูนเรียบทาสีตามแบบแปลน พื้นที่ประมาณ ๑๑ ตร.ม. พร้อมติดตั้งประตู ขนาดบาน ๐.๙๐x๒.๐๐ ม. วงกบและบานกรอบใช้ เป็นโพลียูรีเทน Polyurethane ชนิดบานทึบ โดยมีบานพับสแตนเลส ขนาด ๓"x๔" จำนวน ๔ จุด กลอนบน-ล่างสแตนเลส ขนาด ๖" และกันชนประตูลูกปืนประกอบเดือยสแตนเลส มือจับตัว C สแตนเลสด้าน ขนาด ๒๐๐ มม.

๓.๒ ติดตั้งหน้าต่างแนวเดียวกับประตู เป็นบานกระทุ้งกรอบบานอลูมิเนียม ขนาด ๐.๙๐x๑.๒๐ ม. กระจกหนา ๕ มม. โดยเว้นห่างจากวงกบประตูประมาณ ๐.๑๕ ม.

๔ งานสีหลังคา

๔.๑ เซรามิกโคทติ้ง ๓๐๐ ไมครอน

ให้ผู้รับจ้าง ทำเซรามิกโคทติ้ง บนหลังคาหลังคาเมทัลชีท (Metal Sheet) หนาไม่น้อยกว่า ๓๐๐ ไมครอน มม. ทั้งหมด โดยก่อนการทำต้องเตรียมพื้นผิวที่จะทำเซรามิกโคทติ้ง ให้สะอาดปราศจากคราบสกปรก ฝุ่น ผง ก่อนการติดตั้ง

๔.๒ เซรามิกโคทติ้ง ๑,๐๐๐ ไมครอน

ให้ผู้รับจ้าง ทำระบบกันซึมและกันความร้อน หนาไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ ไมครอน บริเวณพื้นดาดฟ้าคอนกรีต รวมน้ำตามแบบแปลน และต้องยกขอบด้านข้างผนัง ไม่น้อยกว่า ๒๐ ซม.

๕ งานปูพื้นกระเบื้อง

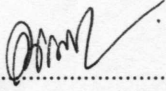
ให้ผู้รับจ้างทำการปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด ๑๒"x ๑๒" พื้นที่ประมาณ ๒๐ ตร.ม. บริเวณพื้นที่เ็นรมชั้นดาดฟ้าเฉพาะแนวผนัง พร้อมยาแนวรอยต่อให้เรียบร้อย


๖ ข้อกำหนดสำหรับวัสดุกันซึมสำหรับดาดฟ้า

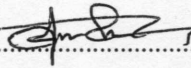
ดาดฟ้าคอนกรีตรวมรางน้ำทั้งหมด ให้ติดตั้ง ระบบกันซึม และกันความร้อนแบบ Thermo-Reflective ที่มีผลทดสอบค่า Solar Reflectance ตามมาตรฐาน JIS R-๓๑๐๖ ไม่น้อยกว่า ๙๖.๕ % มีค่าการยึดเกาะกับพื้นผิวตามมาตรฐาน ASTM C-๖๓๓ ไม่น้อยกว่า ๔๐ กก./ตร.ซม. ไม่มีสารพิษปนเปื้อนสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐาน มอก.๑๐๙๗-๒๕๓๕ เสริมความแข็งแรงด้วยแผ่น Spuntex P-๔๐๐ การติดตั้งไม่น้อยกว่า ๗ ชั้น ความหนาไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ ไมครอน การติดตั้งให้เป็นไปตามกรรมวิธีของผู้ผลิต

๗ ข้อกำหนด ของฉนวนเซรามิคโคทติ้งสำหรับหลังคาโลหะ

ผิวบนของแผ่นหลังคาให้เคลือบด้วยเซรามิคโคทติ้งที่มีผลทดสอบค่า Solar Reflectance ตามมาตรฐาน JIS R-๓๑๐๖ ไม่น้อยกว่า ๙๖.๕ % ผ่านการทดสอบการเร่งสภาวะอากาศตามมาตรฐาน ASTM C-๖๓๓ ที่ ๓,๐๐๐ ชม. โดยไม่เสียหาย ให้ค่าการยึดเกาะกับพื้นผิวตามมาตรฐาน ASTM C-๖๓๓ ไม่น้อยกว่า ๔๐ กก./ตร.ซม. ไม่ลามไฟตามมาตรฐาน BS ๔๗๖ Part ๗ หรือ ASTM E ๑๐๘ ไม่มีสารพิษปนเปื้อนสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐาน มอก.๑๐๙๗-๒๕๓๕ การติดตั้งให้เป็นไปตามกรรมวิธีของผู้ผลิต โดยมีความหนาเฉลี่ย ๓๐๐ ไมครอน

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายณรงค์ศักดิ์ พุทธประเสริฐ)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางอุไรวรรณ ยิ้มละม้าย)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายอรรถพล ศรีรักษา)

ลงชื่อ.....หิตราชภากร.....เลขานุการ
(นางสาริณี ชุมนต์)

อนุมัติรายการ



(นายจุมภฏ พรหมสีดา)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์