



ประกาศ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์
เรื่อง การสรรหาผู้ประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
โรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ มีความประสงค์จะรับสมัครผู้ประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
โรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เพื่อจำหน่ายอาหารให้กับผู้มารับบริการและบุคลากร
โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ตามรายละเอียดดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๑.๑ เป็นบุคคลทั่วไปที่มีอายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปี บริบูรณ์ โดยนับถึงวันที่ยื่นใบสมัคร

๑.๒ เป็นผู้ที่มีร่างกายสมบูรณ์ ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง และเรื้อรังแก่การรักษาให้หายขาด
โดยจะต้องแนบใบรับรองแพทย์มาในวันทำสัญญา

๒. กำหนดระยะเวลาดำเนินการ

๒.๑ ผู้สนใจขอรับใบสมัครได้ที่ เว็บไซต์ www.suansaranrom.go.th ระหว่างวันที่ ๒๓ - ๒๙
พฤษภาคม ๒๕๖๕ และยื่นใบสมัครได้ที่บริเวณด้านหน้าคลังยา ชั้นจอดรถ อาคารสราญราชฎ์โรงพยาบาลสวน
สราญรมย์ ในวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๐๐ น. หรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์
www.suansaranrom.go.th หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๗๗๙๑ ๖๕๒๐ ในวันและเวลา
ราชการ

๒.๒ กำหนดชี้สถานที่และชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม วันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา
๑๔.๐๐ น. - ๑๕.๐๐ น. ณ โรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

๓. กำหนดพิจารณาคัดเลือกและประกาศผลการคัดเลือกครั้งที่ ๑ (ตรวจเอกสารในการสมัคร) วันที่
๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ โดยประกาศผ่านเว็บไซต์ www.suansaranrom.go.th และปิดประกาศไว้ที่บอร์ดปิดประกาศ
บริเวณชั้นจอดรถ อาคารสราญราชฎ์ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

๔. กำหนดการคัดเลือกครั้งที่ ๒ โดยการปรุงอาหารตามที่โรงพยาบาลกำหนด ณ สถานที่ กลุ่ม
งานโภชนาการ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๒.๐๐ น. ประกาศรายชื่อผู้ผ่านการคัดเลือก ครั้งที่ ๒
วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๖.๐๐ น. โดยประกาศผ่านเว็บไซต์ www.suansaranrom.go.th และปิดประกาศ
ไว้ที่บอร์ดปิดประกาศ บริเวณชั้นจอดรถ อาคารสราญราชฎ์ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

๕. ทำสัญญา ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งจากโรงพยาบาลฯ ให้มาทำสัญญาประกอบการ
หากท่านไม่เข้ามาทำสัญญาตามระยะเวลาที่กำหนด โรงพยาบาลฯจะถือว่าท่านสละสิทธิ์ โดยโรงพยาบาลฯ จะเรียกผู้
ประกอบที่มีรายชื่อลำดับถัดไปมาทำสัญญา

๖. เอกสารแนบท้ายประกาศ

๖.๑ ระเบียบว่าด้วยการจำหน่ายอาหารในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

พ.ศ. ๒๕๕๔

จำนวน ๔ หน้า

๖.๒ รายละเอียดและเงื่อนไขประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร

จำนวน ๕ หน้า

๖.๓ ใบสมัคร (ตามรูปแบบของโรงพยาบาล)

จำนวน ๑ หน้า

๖.๔ ตัวอย่างสัญญาอนุญาตประกอบการร้านค้าฯ

จำนวน ๓ หน้า

๗. เอกสารประกอบการสมัคร

๗.๑ รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นดำ ขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป
(ถ่ายไม่เกิน ๒ ปี)

๗. เอกสารประกอบการสมัคร

๗.๑ รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นดำ ขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป
(ถ่ายไม่เกิน ๒ ปี)

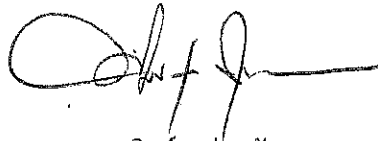
๗.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน อย่างละ ๑ ฉบับ

๘. ผู้ยื่นใบสมัครต้องใช้แบบใบสมัคร, แบบการยื่นขอค่าเช่าบ้าน ที่โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ กำหนดไว้
เท่านั้น ผู้ยื่นใบสมัคร และผู้ที่ผ่านการคัดเลือก ต้องดำเนินการตามวัน เวลา และสถานที่ ที่โรงพยาบาลสวนสราญรมย์
กำหนด หากพ้นกำหนดเวลาดำเนินการต่าง ๆ แล้ว คณะกรรมการขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาคัดเลือกเป็นผู้เข้า
ประกอบการ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

๙. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

หากผู้สมัครรายใด มีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามประกาศข้อ ๑ และยื่นเอกสารการสมัคร
ไม่ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ ๗ แล้ว คณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาใบสมัครของผู้สมัครรายนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายอาทิตย์ เล่าสู่อังกูร)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลจิตเวชเลยราชนครินทร์ รักษาการในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

สำเนาฉบับ

ระเบียบโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

ว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

พ.ศ. ๒๕๕๔

ตามที่ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ได้ปรับปรุงต่อเติมอาคารสวัสดิการอาหาร ขึ้น เพื่อวัตถุประสงค์เป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากร และผู้เข้ามาติดต่อราชการกับโรงพยาบาลฯ ได้รับความสะดวกในการจัดซื้ออาหาร ซึ่งกำหนดให้อาคารสวัสดิการเป็นที่จำหน่ายอาหาร ดังนั้นเพื่อให้การจำหน่ายอาหารในอาคารสวัสดิการของโรงพยาบาลฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามหลักโภชนาการและมีความยุติธรรม โรงพยาบาลฯ จึงเห็นสมควรจัดทำระเบียบว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ดังนี้

๑. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ พ.ศ.๒๕๕๔”

๒. ให้ยกเลิกกฎ ข้อบังคับ หรือประกาศอื่นใดที่ได้กำหนดไว้ก่อนแล้วทั้งหมด และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

๓. ตามระเบียบนี้

“อาคารสวัสดิการ” หมายถึงอาคารสวัสดิการของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ซึ่งทางโรงพยาบาลฯ จัดไว้สำหรับเป็นที่จำหน่ายอาหาร

“ผู้ประกอบการ” หมายถึง ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกและได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ให้จำหน่ายอาหารภายในบริเวณอาคารสวัสดิการของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ได้ภายในอายุสัญญา

“คณะกรรมการ” หมายถึง คณะกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งจากผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

๔. ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้และเป็นผูวินิจฉัยปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้หรือตามที่เกี่ยวข้องหรือมา

หมวดที่ ๑

ผู้เข้าทำการจำหน่ายอาหาร

๕. ผู้ประกอบการมีสิทธิขายอาหารในโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ได้เป็นเวลาคราวละ ๒ ปี ตามสัญญาที่ทำไว้ต่อกัน และเปิดทำการประมูลใหม่ทุกครั้ง เมื่อจะเลิกกิจการให้แจ้งคณะกรรมการรับทราบ และห้ามผู้ประกอบการเข้าช่วงต่อจากบุคคลอื่น/ให้บุคคลอื่นเข้าช่วงโดยเด็ดขาด

๖. ผู้ประกอบการจะต้องจำหน่ายอาหารทุกวัน สำหรับวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ ให้ร้านค้าหมุนเวียนกันขาย โดยเป็นร้านขายอาหาร อย่างน้อย ๑ ร้าน พร้อมทั้งจะให้บริการตั้งแต่เวลา ๐๖.๓๐ - ๑๓.๓๐ น. (มือเช้า - เทียง) และหากมีความประสงค์จะขายต่อต้องไม่เกินเวลา ๒๐.๐๐ น. ของทุกวัน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการสวัสดิการฯ เป็นอย่างอื่น ระยะเวลาที่กำหนดรวมทั้งการเตรียมอาหารตลอดจนเก็บล้างทำความสะอาดแล้วออกจากโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ โดยทางโรงพยาบาลฯ ให้เข้าใช้อาคารสวัสดิการ ตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ น.

๗. ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาภาชนะและสิ่งของเครื่องใช้ที่จำเป็นมาเอง

๘. ผู้ประกอบการจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการเข้าทำการจำหน่ายอาหารและเงินบำรุงรายเดือนตามเงื่อนไขที่กำหนดภายในวันที่ ๗ ของทุกเดือน ณ ฝ่ายการเงินและบัญชี เพื่อนำเข้าเป็นเงินสวัสดิการโรงพยาบาลฯ

๙. โรงพยาบาล เป็นผู้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มาตรฐานชำระค่าไฟฟ้าให้กับผู้ขายแต่ละร้าน โดยผู้ขายจะต้องชำระเงินค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ณ ฝ่ายการเงินและบัญชี ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

๑๐. ก่อนจำหน่ายอาหารผู้ประกอบการและพนักงานของผู้ประกอบการ หรือผู้ช่วยหรือผู้ปรุงอาหารหรือเสิร์ฟอาหาร จะต้องตรวจสอบสภาพก่อน และตรวจสอบสภาพทุก ๒ เดือน โดยนำไปรับรองแพทย์หรือเอกสารการรับรองสุขภาพตามที่คณะกรรมการกำหนดมาแสดงต่อคณะกรรมการเพื่ออนุญาต และเมื่อได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจแล้วจึงจะทำการปรุงอาหารหรือเสิร์ฟอาหารได้ ผู้ประกอบการหรือพนักงานของผู้ประกอบการที่เข้ามาทำการใหม่จะต้องตรวจสอบสภาพทุกราย และยื่นผลการตรวจสอบสุขภาพต่อคณะกรรมการสวัสดิการฯ ทุกครั้งที่ผู้ประกอบการเปลี่ยนตัวพนักงานของผู้ประกอบการ

๑๑. ผู้ประกอบการหรือผู้ช่วยจะต้องแต่งกายให้สะอาดเรียบร้อย มีผ้ากันเปื้อนสีขาว และสวมผ้าคลุมผมสีขาว ขณะประกอบและจำหน่ายอาหารรวมทั้งรักษาร่างกายให้สะอาดอยู่เสมอ และทุกครั้งหลังออกจากห้องน้ำ ห้องส้วม หรือจับสิ่งสกปรกต้องล้างมือด้วยสบู่ให้สะอาด

๑๒. ผู้ปรุงหรือผู้เสิร์ฟอาหาร จะต้องหยุดประกอบการหรือจำหน่ายอาหารทันทีเมื่อมีอาการเจ็บป่วยซึ่งสามารถแพร่เชื้อต่อผู้บริโภคได้

๑๓. เวลาไอหรือจามจะต้องใช้ผ้าเช็ดหน้าหรือกระดาษปิดปาก ปิดจมูก และในขณะที่ประกอบอาหารหรือเสิร์ฟอาหารต้องไม่สูบบุหรี่และพูดคุยหรือทำให้เกิดการปนเปื้อนแก่อาหารและภาชนะที่ใส่

๑๔. ห้ามผู้ประกอบการและพนักงานของผู้ประกอบการอยู่ค้างคืนและนอนพักภายในอาคารสวัสดิการหรือนำเด็กเข้ามาเลี้ยง และสัตว์เลี้ยงเข้ามาโดยเด็ดขาด

๑๕. ห้ามวางอาหาร ส่วนประกอบอาหารหรือเตรียมอาหารบนพื้นหรือทางเท้า ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาที่วางและเตรียมอาหารให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และอาหารที่ปรุงเสร็จแล้วเพื่อจำหน่ายที่ตั้งไว้นอกตู้จะต้องมีวัตถุปกปิดเพื่อป้องกันสิ่งปนเปื้อนและแมลงวันตอม

๑๖. ห้ามผู้ประกอบการ ขายอาหารอย่างอื่นนอกจากอาหารที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

๑๗. ห้ามผู้ประกอบการ ขายของประเภทเครื่องดื่มมีนเมา สิ่งเสพติด รวมทั้งบุหรี่และของที่เป็นอันตรายต่อผู้ป่วย และห้ามผู้ประกอบการนำสุรา เครื่องดื่มมีนเมา ยาเสพติดมาดื่มหรือเสพ รวมทั้งการชวนบุคคลภายนอกเข้ามาดื่มหรือเสพในโรงพยาบาลฯ และห้ามเล่นการพนันโดยเด็ดขาด

๑๘. ให้ผู้ประกอบการขายอาหารในราคาที่คณะกรรมการสวัสดิการฯ กำหนด/ราคาที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแบบท้ายประกาศฯ และต้องติดป้ายราคาอาหารเครื่องดื่มให้ชัดเจน

๑๙. ผู้ประกอบการและพนักงานของผู้ประกอบการจะต้องใช้กิริยาและวาจาที่สุภาพต่อผู้ซื้อ หากมีข้อร้องเรียนเกี่ยวกับเรื่องนี้จะถูกพิจารณาตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ๓ ครั้ง ก่อนจะตัดสิทธิการขายและอาจมีผลต่อการสมัครครั้งต่อไป

๒๐. ผู้ประกอบการต้องจัดหาพนักงานที่จะทำหน้าที่บริการให้เพียงพอโดยการประเมินของคณะกรรมการ/ผู้รับบริการ

๒๑. ภาชนะและอุปกรณ์ที่นำมาใช้เพื่อประกอบอาหาร ใส่อาหารจะต้องทำด้วยวัสดุที่ไม่เป็นพิษ หนต่อการกัดกร่อนของอาหารที่มีฤทธิ์เป็นกรด หรือด่าง ถ้วย จาน ชาม จะต้องเป็นกระเบื้องเคลือบขาว หรือสแตนเลสหรือโลหะเคลือบชนิดดี ภาชนะใส่น้ำต้องเป็นแก้วหรือภาชนะพลาสติก (เมลามีน) ชนิดดี

๒๒. ผู้ประกอบการต้องทำความสะอาดภาชนะใส่อาหารและของใช้อื่น ๆ โดยก่อนทำความสะอาดต้องแยกทำความสะอาดเช่นภาชนะคาวหวานไม่ล้างปนกัน การล้างต้องใช้ภาชนะ ๓ ใบ ใบที่ ๑ ใส่น้ำยาล้างจาน (ห้ามใส่ผงซักฟอก) ใบที่ ๒ และ ๓ ใส่น้ำสะอาด

๒๓. การเก็บภาชนะและอุปกรณ์ต้องเก็บให้สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า ๖๐ เซนติเมตร
๒๔. น้ำที่จะบริการแก่ลูกค้าจะต้องสะอาด ได้มาตรฐานน้ำดื่มของกระทรวงสาธารณสุข และต้องใส่ภาชนะที่สะอาดปิดมิดชิด
๒๕. น้ำแข็งจะต้องสะอาดได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ห้ามนำน้ำแข็งที่เสิร์ฟแก่ลูกค้าไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น เช่น แช่อาหารสด แช่ขวดน้ำอัดลมโดยเด็ดขาด
๒๖. อาหารและเครื่องดื่มประเภทปรุงพิเศษ เช่น กาแฟ น้ำหวานต่าง ๆ จะต้องไม่ใส่สารบอแรก หรือสีชนิดที่เป็นพิษและสารกันบูด ยกเว้นสารกันบูดขององค์การเภสัชกรรม
๒๗. อาหารสด เช่น ผัก ผลไม้ จะต้องมียุทธศาสตร์ อยู่ในสภาพดีก่อนจำหน่ายและต้องล้างด้วยน้ำหรือน้ำยาล้างผักให้สะอาด
๒๘. น้ำส้มสายชูและน้ำปลาที่ใช้ปรุงอาหารจะต้องมีเครื่องหมายรับรองคุณภาพตามมาตรฐานของสำนักงานอาหารและยา และกระทรวงอุตสาหกรรม
๒๙. ห้ามใช้มือหยิบอาหาร โดยตรงเพื่อขายหรือบริการ และห้ามชิมอาหารจากภาชนะสำหรับตักอาหารและการหยิบจับภาชนะจะต้องไม่จับต้องบริเวณที่สัมผัสอาหารหรือบริเวณที่สัมผัสปากของผู้บริโภค
๓๐. อุปกรณ์ที่อาจเป็นอันตรายต่อตนเองและผู้อื่น เช่น ของมีคมทุกชนิดต้องเก็บให้มิดชิดและนำมาใช้ด้วยความระมัดระวัง
๓๑. โรงพยาบาลฯ จะคำนึงถึงผู้รับบริการเป็นหลัก ดังนั้นผู้ประกอบการจะต้องให้ความร่วมมือ และแก้ไขปรับปรุงตามข้อเสนอแนะทันที หากได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียนให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

หมวดที่ ๒

การรักษาความสะอาด

๓๒. ผู้ประกอบการต้องร่วมมือกับทางโรงพยาบาลฯ ในการรักษาความสะอาดและความปลอดภัยต่อผู้บริโภค
๓๓. ผู้ประกอบการต้องร่วมกันจัดหาคูคนเพื่อเก็บภาชนะใส่อาหารที่บริการต่อผู้ซื้อให้เรียบร้อยให้วางไว้บนโต๊ะอาหารตลอดจนรักษาความสะอาดโต๊ะ เก้าอี้ พื้นอาคาร ฝาผนัง และอุปกรณ์ต่าง ๆ ภายในบริเวณอาคารสวัสดิการทั้งหมด
๓๔. ผู้ประกอบการต้องขัดและล้างทำความสะอาดโต๊ะ เก้าอี้ ผู้ประกอบการต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นทุกวัน และขัดบริเวณพื้นทุกเดือน ๆ ละ ๑ ครั้ง
๓๕. ห้ามผู้ประกอบการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงในบริเวณห้องอาหารขณะทำการจำหน่ายอาหาร
๓๖. ผู้ประกอบการจะต้องแยกขยะแห้ง เปียกใส่ในภาชนะที่มีถุงดำรองรับเพื่อนำไปทิ้งในสถานที่ที่โรงพยาบาลฯ จัดไว้ให้
๓๗. การล้างภาชนะใส่อาหารต้องมีที่กรองเศษอาหาร

หมวดที่ ๓

การรักษาความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย

๓๘. ผู้ประกอบการจะต้องชดใช้ค่าเสียหาย กรณีที่ทรัพย์สินของทางราชการชำรุดอันเนื่องมาจากการใช้งานของผู้ประกอบการเอง

๓๙. ห้ามผู้ประกอบการย้ายหรือนำทรัพย์สินของโรงพยาบาลฯ ออกนอกบริเวณ
โรงพยาบาลฯ หรือนำของร้านค้าอื่นไปโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรรมการฯ หรือจากผู้ประกอบการรายอื่น
ก่อน หากละเมิดจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบการทำขึ้นไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สินของ
โรงพยาบาลฯ หรือของผู้อื่น

๔๐. ผู้ประกอบการต้องระมัดระวังอัคคีภัยอันจะเกิดจากการปรุงอาหาร ตลอดจนต้อง
ช่วยกันสอดส่องดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในร้านจำหน่ายอาหารของตนที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัย

๔๑. ผู้ประกอบการต้องร่วมมือในการประหยัดไฟฟ้า ด้วยการเปิด - ปิดไฟและพัดลมตาม
ความจำเป็น

๔๒. ห้ามผู้ประกอบการวางสินค้านอกเขตพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้

หมวดที่ ๔

การลงโทษ

๔๓. ถ้าผู้ประกอบการรายใดไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ทางโรงพยาบาลฯ มีอำนาจพิจารณา
ลงโทษตามควรแก่กรณีและโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้คือ

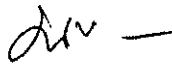
๔๓.๑ กรณีว่ากล่าวตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ๓ ครั้ง โดยคณะกรรมการ
จะพิจารณาตัดสิทธิ์การประกอบการ/บอกเลิกสัญญาทันที

๔๓.๒ คณะกรรมการจะมีการประณามผู้ประกอบการใน ๑ เดือนแรก และครั้งที่
๒ ใน ๓ เดือนถัดไป และทุก ๆ ๖ เดือนในครั้งต่อไป หรือเมื่อคณะกรรมการฯ เห็นสมควร หากพบว่าผล
การประณามมีข้อบกพร่องไม่ผ่านการประณาม ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการพิจารณาสิทธิการขาย
ต่อไป

๔๔.๓ กรณีผิดสัญญาในสาระสำคัญ โรงพยาบาลฯ จะตัดสิทธิ์การประกอบการทันที โดย
ให้ถือมติคณะกรรมการพิจารณาการลงโทษเป็นข้อยุติและโรงพยาบาลฯ จะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบ
ล่วงหน้า ๓๐ วัน และจะมีผลต่อการสมัครในครั้งต่อไปด้วย

ระเบียบนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๕



(นายพงศ์เกษม ไข่มุกด์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

รายละเอียดและเงื่อนไขการประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
โรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

ด้วยโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ มีความประสงค์สรรหาผู้ประกอบการเข้ามาประกอบการ
ร้านค้าประเภทอาหาร โรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เพื่อจัดจำหน่ายอาหาร
ให้กับบุคลากรและผู้มาติดต่อราชการ เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรกำหนด
รายละเอียดและเงื่อนไข เพื่อประกอบการสรรหา ดังนี้

๑. กำหนดระยะเวลาดำเนินการ จำนวน ๒ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ -
๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗

๒. ประเภทอาหาร ที่จะขายและราคาที่กำหนดให้ขาย

ร้านที่ ๑ ประเภทอาหารสำเร็จรูป (ร้านข้าวแกง ขนมจีน ขนมหวาน ผลไม้)

ข้าวราดแกง ๑ อย่าง	ไม่เกิน งานละ ๔๐.-บาท
ข้าวราดแกง ๒ อย่าง	ไม่เกินงานละ ๕๐.-บาท
แกงถุง ราคาปกติ	ไม่เกินถุงละ ๔๐-๕๐.-บาท
ขนมจีน	ไม่เกินถุงละ ๒๕-๔๐.-บาท
ขนมหวาน	ไม่เกินถุงละ ๑๕-๓๐.-บาท
ผลไม้	ไม่เกินแพ็คเกจละ ๒๐.-บาท

ร้านที่ ๒ ประเภทอาหารตามสั่ง และ ก๋วยเตี๋ยวหรือโล่งโต้ง หรือ ก๋วยจั๊บ และโจ๊ก
อาหารเช้า

อาหารตามสั่ง	ไม่เกินงานละ ๔๐-๕๐.-บาท
ก๋วยเตี๋ยวหรือโล่งโต้งหรือก๋วยจั๊บ	ไม่เกินถ้วยละ ๔๐-๕๐.-บาท
อาหารเช้า	ไม่เกินชุดละ ๓๐-๔๐.-บาท

ร้านที่ ๓ ประเภทอาหารมุสลิม

ข้าวหมกไก่	ราคาไม่เกินงานละ ๔๐-๕๐.-บาท
ข้าวมันไก่	ราคาไม่เกินงานละ ๔๐-๕๐.-บาท
อาหารตามสั่ง	ราคาไม่เกินงานละ ๔๐-๕๐.-บาท

๓. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๓.๑ เป็นบุคคลทั่วไปที่มีประสบการณ์ในการทำอาหาร/ขายอาหาร (เอกสารหรือ
ภาพประกอบ) ที่มีอายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปีบริบูรณ์ โดยนับถึงวันที่ยื่นใบสมัครตามประกาศ
ของโรงพยาบาลฯ

๓.๒ เป็นผู้มีร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์ ไม่เป็นโรคติดต่ออย่างร้ายแรง และเรื้อรัง
แก่การรักษาให้หายขาด

๔. หลักฐานประกอบการยื่นใบสมัคร

๔.๑ รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นดำ ขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป
(ถ่ายไม่เกิน ๒ ปี)

๔.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน อย่างละ ๑ ฉบับ

๕. หลักเกณฑ์ในการคัดเลือก รอบที่ ๒ / การพิจารณาตัดสิน

๕.๑ คณะกรรมการสวัสดิการ โรงพยาบาลฯ พิจารณาจากองค์ประกอบดังต่อไปนี้

ลำดับที่	องค์ประกอบ	คะแนน/อื่น ๆ
๑	เอกสารประกอบการสมัครถูกต้องครบถ้วน	ผ่านการคัดเลือกครั้งที่ ๑
๒	รสชาติ ปริมาณ คุณภาพอาหาร	๕๐ คะแนน
๓	ความสะอาดถูกสุขลักษณะ สุขอนามัย	๔๐ คะแนน
๔	การเสนอค่าเช่าร้าน	๑๐ คะแนน
	รวม	๑๐๐ คะแนน

๖. หลักเกณฑ์เงื่อนไขการประกอบการ

๖.๑ ระยะเวลาในการให้สิทธิประกอบการ มีกำหนด ๒ ปี (สองปี) นับตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ - ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ เมื่อครบกำหนดแล้ว คณะกรรมการฯ จะทำการคัดเลือกผู้ประกอบการใหม่

๖.๒ การบอกเลิกสัญญา

๖.๒.๑ คณะกรรมการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายมีอำนาจในการตรวจสอบ และตักเตือนผู้ประกอบการตามข้อตกลงในสัญญา และผู้ประกอบการยินยอมแก้ไขให้ถูกต้อง หากผู้ประกอบการไม่ปฏิบัติตามจะมีการพิจารณา ตามขั้นตอนคือ ตักเตือนด้วยวาจา ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่เกิน ๓ ครั้ง และยกเลิกสัญญา

๖.๒.๒ หากผู้ประกอบการประสงค์จะเลิกประกอบการหรือบอกเลิกสัญญาก่อนครบสัญญา ต้องแจ้งให้คณะกรรมการสวัสดิการฯ ทราบ ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๖.๒.๓ คณะกรรมการสวัสดิการฯ ขอสงวนสิทธิในการพิจารณาเลิกสัญญา และเรียกเก็บเงินค่าบำรุงสถานที่ ค่าภาระอื่น ๆ และค่าเสียหายจากผู้ประกอบการจนกว่า คณะกรรมการฯ จะอนุญาตให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

๖.๒.๔ หากคณะกรรมการฯ บอกยกเลิกสัญญาจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๖.๒.๕ ผู้ประกอบการต้องไม่เรียกร้องค่าเสียหาย ค่าชดใช้ หรือค่าอื่นใด ทั้งปวงที่เกิดจากการบอกเลิกสัญญา หรือผู้ประกอบการบอกเลิกสัญญา

๖.๒.๖ คณะกรรมการสวัสดิการฯ สามารถยกเลิกสัญญาได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้า เมื่อผู้ประกอบการกระทำผิดเงื่อนไข ในกรณีใด กรณีหนึ่ง ดังนี้

(๑) ปริมาณ / คุณภาพ / รสชาติอาหาร ไม่เป็นที่พอใจของผู้บริโภค (พิจารณาจากผลการประเมินของผู้ใช้บริการ)

(๒) จำหน่ายอาหารเกินกว่าราคาที่กำหนด

(๓) จำหน่ายอาหารที่โรงพยาบาลฯ ไม่อนุญาตให้จำหน่าย

(๔) ค้างชำระค่าตอบแทนให้โรงพยาบาลฯ ตั้งแต่ ๑๕ วันขึ้นไป

(๕) ไม่ประหยัดน้ำ-ไฟฟ้า ในส่วนที่เป็นค่าใช้จ่ายของรพ.

ไม่บำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการที่อยู่ในความดูแล ของผู้ประกอบการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย

(๖) มีเจตนาหลีกเลี่ยงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญา

(๗) ได้รับการตักเตือนจากคณะกรรมการฯ เป็นลายลักษณ์

อักษร ๓ ครั้ง

๗. พื้นที่อนุญาตให้ประกอบการ

คณะกรรมการสวัสดิการฯ ได้กำหนดพื้นที่อาคารโรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น

๘. ค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบการต้องจ่าย/รับผิดชอบ

๘.๑ เงินค่าตอบแทนรายเดือนเพื่อบำรุงสถานที่ให้โรงพยาบาล ดังนี้

ร้านที่ ๑ ประเภทอาหารสำเร็จรูป (ร้านข้าวแกง ขนมจีน ขนมหวาน ผลไม้)

ไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐.-บาท/เดือน

ร้านที่ ๒ ประเภทอาหารตามสั่ง และก๋วยเตี๋ยวหรือไส่โต้งหรือก๋วยจั๊บน้ำร้อน และ
โจ๊ก อาหารเช้า

ไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐.-บาท/เดือน

ร้านที่ ๓ ประเภทอาหารมุสลิม

ไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐.-บาท/เดือน

๘.๒ หลักประกันสัญญา ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกเข้าเป็นผู้ประกอบการจะต้องนำ
หลักประกันสัญญาเป็นเงินสด จำนวน ๓,๐๐๐.-บาท (สามพันบาทถ้วน) เพื่อประกันความเสียหาย

๘.๓ ค่าบำรุงรักษาอาคารสถานที่เป็นรายเดือนตามที่คุณประกอบการเสนอ จะต้อง
ชำระภายในวันที่ ๗ ของเดือน หากชำระช้ากว่ากำหนดจะคิดเบี้ยปรับในอัตราวันละ ๔๐.-บาท(สี่สิบบาทถ้วน)
และจะนำผลการจ่ายเงินไปพิจารณาในการสมัครเข้ารับการคัดเลือกในครั้งต่อไปด้วยและผู้ประกอบการต้อง
แสดงหลักฐานการจ่ายเงิน ให้คณะกรรมการ ได้ตรวจสอบโดยปิดไว้ในสถานที่ ๆ มองเห็นชัดเจน

๘.๔ ผู้ประกอบการต้องสนับสนุนการฝึกอาชีพผู้ป่วยของโรงพยาบาลฯ โดย
ร้านค้าทุกร้านจะต้องสมทบเงินรวมกันให้กับผู้ป่วยไม่น้อยกว่าวันละ ๑๐๐ บาท/วัน/คน

๘.๕ ค่ากระแสไฟฟ้า, ค่าน้ำประปา ตามใบแจ้งหนี้ ของโรงพยาบาล

๘.๖ ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในการประกอบการ (ถ้ามี)

๙. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ประกอบการ

๙.๑ ผู้ประกอบการจะนำพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบการ ไปให้เช่าช่วงหรือ
แบ่งให้เช่าช่วง หรือโอนสิทธิการอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการแทน หรือยอมให้ผู้อื่น เข้าไปใช้ประโยชน์ใน
พื้นที่ดังกล่าวทั้งหมดหรือบางส่วนไม่ได้

๙.๒ ในกรณีที่คณะกรรมการสวัสดิการฯ ตรวจสอบพบว่ามีกรให้เช่าช่วง หรือยินยอม
ให้ผู้อื่นเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวทั้งหมด หรือบางส่วนแล้ว คณะกรรมการสวัสดิการฯ จะพิจารณา
บอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันสัญญาได้

๙.๓ ร้านค้าที่มีความประสงค์จะจัดตกแต่งร้านขอให้ส่งรูปแบบรายการให้
คณะกรรมการเพื่อพิจารณาอนุมัติ และเมื่อเลิกกิจการจะไม่สามารถรื้อถอนได้เว้นแต่ได้รับอนุญาตจาก
คณะกรรมการ

๙.๔ อาหารที่ผู้ประกอบการนำมาจำหน่ายจะต้องสะอาด ปริมาณเพียงพอ และมี
คุณภาพตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร และจะต้องติดป้ายแสดงราคาของอาหารที่จำหน่ายให้เห็นโดย

ชัดเจน ตามสถานที่ที่คณะกรรมการสวัสดิการฯ กำหนด และขายตามราคาที่กำหนดด้วย ยกเว้นเป็นความ ต้องการของลูกค้าเสนอ หากมีข้อร้องเรียนในภายหลัง โรงพยาบาลสามารถยกเลิกสัญญาได้

๙.๕ ผู้ประกอบการจะต้องจัดสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ รวมทั้งจะต้องดูแล บำรุงรักษาสถานที่ อุปกรณ์และทรัพย์สินต่าง ๆ ของทางราชการที่อยู่ในความรับผิดชอบให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อยและสะอาดอยู่เสมอ ผู้ประกอบการที่ได้รับคัดเลือกทุกราย ต้องร่วมกันจัดหาผู้ทำความสะอาด โต๊ะ อาหาร ระหว่างเวลาจำหน่ายอาหาร เวลา ๐๗.๓๐ - ๑๕.๐๐ น. โดยจะต้องรับภาระค่าจ้าง โดย คณะกรรมการจะพิจารณาตามความเหมาะสม

๙.๖ กรณีทรัพย์สินอุปกรณ์ของทางราชการที่อยู่ในความรับผิดชอบของ ผู้ประกอบการ ขำรุตเป็นหน้าที่ของผู้ประกอบการที่จะต้องจัดซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็น ของผู้ประกอบการเอง

๙.๗ ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติ ตามกฎหมายที่ควบคุมการประกอบกิจการ จำหน่ายอาหารรวมทั้งปฏิบัติให้ถูกต้องตามมาตรฐาน โดยเคร่งครัด

๙.๘ หากผู้ประกอบการจะหยุดประกอบการ จะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์ อักษรจากคณะกรรมการฯ สวัสดิการก่อน หากผู้ประกอบการ หยุดประกอบการโดยมิได้รับความเห็นชอบ เป็นลายลักษณ์อักษร จะถือว่าผู้ประกอบการผิดสัญญา คณะกรรมการสวัสดิการฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญา และริบหลักประกันสัญญาได้

๙.๙ ผู้ประกอบการจะต้องควบคุม ดูแลพนักงานของผู้ประกอบการ หรือบุคคล ที่ผู้ประกอบการได้แต่งตั้ง / มอบหมาย / จ้างวาน หรือใช้ให้ทำงานต่าง ๆ ในกิจการของผู้ประกอบการ ให้ แต่งกายสะอาด สุภาพ มีกริยามารยาทเรียบร้อยในขณะปฏิบัติหน้าที่

๙.๑๐ ผู้ประกอบการจะต้องส่งมอบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ใบรับรอง แพทย์ที่ไม่เป็นโรค ตามข้อ ๔ ของพนักงานทุกคนที่ปฏิบัติงานในร้าน ให้ผู้คณะกรรมการฯ ตรวจสอบ (ภายใน ๗ วัน นับจากได้ลงนามในสัญญาอนุญาตประกอบการ)

๙.๑๑ ผู้ประกอบการต้องนำสิ่งของเครื่องใช้ประจำร้านที่เกี่ยวกับการจำหน่าย อาหาร/เครื่องดื่มมาเองทั้งหมด ยกเว้นโต๊ะ เก้าอี้ โรงพยาบาลฯ เป็นผู้จัดหา

๙.๑๒ ผู้ประกอบการแต่ละร้านจะใช้น้ำประปา ไฟฟ้าได้เฉพาะที่โรงพยาบาล กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามต่อเชื่อมมาใช้โดยพลการ หากฝ่าฝืนจะถูกตัดสิทธิหรือยกเลิกการประกอบการ ร้านค้าทันที

๙.๑๓ ผู้ประกอบการสิ่งของหรือขยะแต่ละร้านจะต้องแยกขยะใส่ถุงตามที่กำหนด และจะต้องนำไปทิ้งลงถังขยะตามที่โรงพยาบาลฯ จัดไว้

๙.๑๔ ผู้ประกอบการจะต้องดูแลรักษาความสะอาดผนัง พื้นอาคาร ห้องน้ำ อ่าง ล้างมือ อ่างล้างหน้าในบริเวณที่รับผิดชอบร่วมกันทุกร้าน รวมทั้งโต๊ะ เก้าอี้ต้องมีความสะอาดตลอดเวลา ปราศจากสิ่งสกปรกหรือคราบไขมัน โดยแบ่งหน้าที่ผู้รับผิดชอบแต่ละวันให้กรรมการทราบอย่างชัดเจน

๙.๑๕ ห้ามใช้เตาที่ใช้ฟืนหรือถ่านหรือเชื้อเพลิงโดยเด็ดขาด อนุญาตให้ใช้เตาที่ใช้ แก๊สเท่านั้น และต้องดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ปรุงอาหารทุกวัน

๑๐. การประเมินผล

ได้กำหนดการประเมินผลเป็น 2 ลักษณะ คือ

๑๐.๑ การประเมินโดยหน่วยงานภายนอกเพื่อผ่านเกณฑ์มาตรฐานสุขาภิบาล ภายในเดือนแรก โดยร้านค้าทุกร้านจะต้องผ่านเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าว หากแจ้งให้แก้ไขแล้วยังไม่ผ่าน เกณฑ์ โรงพยาบาลมีสิทธิบอกเลิกสัญญาผู้ประกอบการร้านค้านั้น ๆ

๑๐.๒ การประเมินโดยคณะกรรมการสวัสดิการฯ ครั้งที่ ๑ ใน ๑ เดือนแรก และ ทุก ๆ ๖ เดือนในครั้งต่อไป เพื่อให้ทราบข้อคิดเห็น และข้อเสนอแนะของผู้ใช้บริการ โดยมีหัวข้อที่ประเมิน ดังนี้

- (๑) ราคาอาหาร
- (๒) ความสะอาดและคุณภาพของอาหาร ตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร
- (๓) ความเพียงพอของอาหาร
- (๔) รสชาติอาหาร
- (๕) การปฏิบัติตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขการประกอบกิจการและระเบียบ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายใน อาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ พ.ศ.๒๕๕๔
- (๖) อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

คณะกรรมการสวัสดิการฯ จะแจ้งผลหลังจากที่สรุปผลการประเมินแล้ว หากคณะกรรมการสวัสดิการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ประกอบการควรปรับปรุง จะแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการปรับปรุงภายในระยะเวลาที่กำหนด

๑๑. รายละเอียดและเงื่อนไขอื่น ๆ

๑๑.๑ ผู้สมัครเข้าประกอบการจะต้องระบุว่าจำหน่ายอาหารประเภทใด

๑๑.๒ การขอรับใบสมัครไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมใด ๆ

๑๑.๓ ผู้ผ่านการคัดเลือกให้เป็นร้านค้าสำรอง ทางคณะกรรมการจะเรียกให้เข้า

มาขายต่อเมื่อมีผู้สละสิทธิ

๑๒. สิทธิของคณะกรรมการสวัสดิการฯ

๑๒.๑ คณะกรรมการสวัสดิการฯ หรือผู้แทนที่ได้รับมอบหมาย ขอสงวนสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการประกอบกิจการได้ตลอดเวลา โดยผู้ประกอบการจะต้องอำนวยความสะดวกให้ และเมื่อรับ คำแนะนำหรือตักเตือนผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตาม ภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการสวัสดิการฯ จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

๑๒.๒ คณะกรรมการสวัสดิการฯ สงวนสิทธิที่จะเพิ่มเติมจำนวนร้านและ ผู้ประกอบการได้ตามที่จะพิจารณาเห็นสมควร ทั้งนี้ผู้ประกอบการเดิมจะเรียก ร้องค่าเสียหาย หรือ เปลี่ยนแปลงสิทธิประโยชน์อื่นใดเพิ่มเติมไม่ได้

๑๒.๓ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการถือเป็นเด็ดขาด คณะกรรมการ สวัสดิการฯ ขอสงวนสิทธิในผลการพิจารณา ผู้สมัครรับการคัดเลือกจะนำไปเป็นเหตุฟ้องร้องหรืออุทธรณ์ ใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น และการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดบางประการถือเป็นสิทธิที่คณะกรรมการฯ พึงควรทำได้

ใบสมัครเข้าประกอบการร้านค้าประเภทอาหารโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

เขียนที่ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง สมัครเข้าประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร

เรียน ประธานกรรมการสรรหาผู้ประกอบการร้านสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย
.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด
.....โทรศัพท์.....ได้ทำความเข้าใจเงื่อนไข

รายละเอียดการเข้าประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร รวมทั้งได้ทำความเข้าใจ กฎ ระเบียบ ข้อบังคับของ
โรงพยาบาลฯ แล้ว จึงขอสมัครเข้ามาประกอบการร้านค้าประเภท (ทำเครื่องหมาย / ในช่อง)

- ร้านที่ ๑ ประเภทอาหารสำเร็จรูป (ร้านข้าวแกง ขนมจีน ขนมหวาน ผลไม้)
- ร้านที่ ๒ ประเภทอาหารตามสั่ง และ ก๋วยเตี๋ยวหรือโล่งโต้ง หรือ ก๋วยจั๊บ และโจ๊ก
- ร้านที่ ๓ ประเภทอาหารมุสลิม

ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานประกอบการสมัคร มาด้วยแล้ว ดังนี้

- รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นดำ ขนาด ๒ นิ้ว (ถ่ายไม่เกิน ๒ ปี) ๑ รูป
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน อย่างละ ๑ ชุด

(ลงชื่อ).....ผู้สมัคร
(.....)

คณะกรรมการได้ตรวจสอบคุณสมบัติแล้ว ปรากฏว่า ผ่าน ไม่ผ่าน การคัดเลือกครั้งที่ ๑

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

ตัวอย่าง
สัญญาอนุญาตประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

สัญญาเลขที่...../๒๕๖๕

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เลขที่ ๒๔๘ ถนนธราธิบดี ตำบลท่าข้าม อำเภอ
พุนพิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่.....ระหว่างโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ โดย
.....ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้อนุญาต” ฝ่าย
หนึ่งกับ.....ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญาเรียกว่า “ผู้ประกอบการ” อีกฝ่ายหนึ่ง
คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้อนุญาตให้ผู้ประกอบการ กิจการร้านค้าประเภทอาหาร ประเภท.....
เพื่อเป็นสวัสดิการแก่บุคลากรโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ และผู้มาติดต่อราชการทั่วไปโดยใช้อาคารสวัสดิการ
โรงพยาบาลสวนสราญรมย์เป็นสถานที่ประกอบการ เป็นระยะเวลา ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ถึง
วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ โดยมีพื้นที่ประกอบกิจการ ๑ ห้อง พื้นที่ประมาณ ๑๗.๑ ตารางเมตร

ข้อ ๒ ผู้ประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร จะต้องจำหน่ายอาหารในราคาถูกโดยราคาขายไม่
เกินราคาที่คณะกรรมการกำหนดตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญา

ข้อ ๓ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้ประกอบการได้นำค่าประกันความเสียหาย
อันอาจเกิดขึ้นระหว่างการประกอบการตามสัญญา เป็นเงินสด จำนวนเงิน ๓,๐๐๐.- บาท (สามพันบาทถ้วน)
มอบให้ผู้อนุญาตยึดไว้ในการทำสัญญานี้ หากผู้ประกอบการละเลย ไม่ปฏิบัติตามสัญญาแล้ว ผู้อนุญาตอาจริบเงิน
ประกันทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่เห็นสมควร ถ้าผู้ประกอบการปฏิบัติถูกต้องตามสัญญาทุกประการ ผู้อนุญาตจะ
คืนเงินประกันโดยไม่มีดอกเบี้ยในเงินนั้นให้เมื่อครบกำหนดเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อที่ ๑

ข้อ ๔ ผู้ประกอบการยินดีชำระค่าเช่าร้าน ทุกเดือน ๆ ละ.....บาท (.....)
ค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ตามที่โรงพยาบาลฯ เรียกเก็บ หากชำระค่าเช่าร้านล่าช้ากว่ากำหนด
ผู้ประกอบการยินดีชำระเบี้ยปรับตามรายละเอียดและเงื่อนไขของโรงพยาบาล และหากต้องชำระเป็นเวลา ๓
เดือน โดยไม่ได้แจ้งเหตุจำเป็นต่อคณะกรรมการสวัสดิการฯ ผู้ประกอบการยินดีเลิกกิจการทันทีเมื่อได้รับ
แจ้งการยกเลิกสัญญาจากคณะกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลฯ ก่อนเลิกกิจการ

ข้อ ๕ ผู้อนุญาตสามารถเปลี่ยนแปลงอัตราค่าเช่าร้านค้าในระหว่างอนุญาตได้ โดยจะแจ้งให้
ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และผู้ประกอบการยินดียอมรับและชำระค่าเช่าร้านตามอัตราที่
เปลี่ยนแปลง

ข้อ ๖ ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาอุปกรณ์ในการขายอาหาร และจะต้องทำความสะอาดพื้นที่
ประกอบอาหารให้เรียบร้อยตลอดเวลา

ข้อ ๗ การตกแต่ง ปรับปรุง ดัดแปลง แกะไขสถานที่ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบการขายอาหาร
ไม่ว่าจะดำเนินการก่อนเข้าประกอบกิจการ หรือระหว่างอายุสัญญาประกอบการจะต้องเป็นผู้ดำเนินการและเสีย
ค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น การตกแต่ง ปรับปรุงสถานที่ จะต้องสวยงามและเป็นระเบียบ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่
ใช้จะต้องเป็นของมีคุณภาพดีได้มาตรฐาน โดยผู้ประกอบการต้องยื่นแบบแปลน แผนผัง ภาพแสดงการตกแต่ง
สถานที่ รายละเอียดต่าง ๆ ให้ผู้อนุญาต/ตัวแทนผู้อนุญาตพิจารณา ก่อนวันที่ผู้ประกอบการจะดำเนินการไม่น้อย
กว่า ๓๐ วัน และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการได้ และบรรดาสงก่อสร้างที่ต่อเติม
ดัดแปลง แกะไขสถานที่หรือการแต่งเติมสายไฟฟ้า ปลั๊กไฟฟ้า และสวิตซ์ไฟฟ้า เมื่อสิ้นสุดสัญญาหรือมีการบอก
เลิกสัญญานี้ ให้ตกเป็นของผู้อนุญาตซึ่งผู้ประกอบการจะเรียกร้องค่าตอบแทนใด ๆ ไม่ได้

ข้อ ๘ ผู้ประกอบการจะต้องปิดป้ายแสดงราคาอาหารประเภทต่าง ๆ ให้เห็นโดยชัดเจนและผู้อนุญาตสงวนสิทธิที่จะแจ้งให้ผู้ประกอบการเปลี่ยนแปลงราคาบริการได้ โดยการพิจารณาของผู้อนุญาตถือเป็นข้อยุติ

ข้อ ๙ ผู้ประกอบการต้องควบคุมพนักงานของผู้ประกอบการ ได้แต่งตั้งมอบหมายหรือจ้างวานหรือใช้ให้ทำงานต่าง ๆ ในกิจการของผู้ประกอบการให้แต่งกายสะอาด สุภาพ มีกิริยามารยาทเรียบร้อย ในขณะที่ปฏิบัติหน้าที่

ข้อ ๑๐ หลังจากที่ผู้ประกอบการดำเนินการขายอาหาร ผู้อนุญาตจะดำเนินการประเมิน ๑ เดือนแรก และทุก ๆ ๖ เดือน เมื่อได้สรุปผลการประเมินเรียบร้อยแล้วผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบ หากมีกรณีที่ผู้อนุญาตหรือตัวแทน เห็นว่าผู้ประกอบการควรปรับปรุงแก้ไขผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการปรับปรุงให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด

ข้อ ๑๑ ผู้อนุญาตหรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย มีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจกิจการได้ตลอดเวลาที่ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำหรือตักเตือนนั้น ภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขปรับปรุงผู้อนุญาตจะพิจารณาดำเนินการตามที่เห็นสมควร หรือบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ ๑๒ ผู้อนุญาตสงวนสิทธิที่จะเพิ่มจำนวนร้านขายอาหารและผู้ประกอบการได้ตามที่เห็นสมควร ทั้งนี้ผู้ประกอบการจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเปลี่ยนแปลงสิทธิประโยชน์อื่นใดเพิ่มเติมมิได้

ข้อ ๑๓ ผู้ประกอบการ สัญญาว่าจะไม่นำพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตประกอบการขายอาหารให้ผู้อื่นเช่าหรือแบ่งให้เช่าหรือเอาสิทธิที่ได้รับโอนไปให้ผู้อื่นไปประกอบการแทน หรือยอมให้ผู้อื่นเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับการยินยอมเป็นหนังสือจากผู้อนุญาตหรือผู้แทน แต่ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ ยังคงต้องรับผิดชอบต่อผู้อนุญาตในการกระทำผิดใด ๆ ของผู้รับช่วงสิทธิ

ข้อ ๑๔ ถ้าเกิดความเสียหายแก่ร่างกาย ชีวิตของบุคลากรของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ หรือทรัพย์สินของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ อันสืบเนื่องมาจากการประกอบอาหารของผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการยินยอมรับผิดชอบค่าเสียหายให้แก่เจ้าหน้าที่หรือทายาทของผู้ที่ได้รับความเสียหาย ทุกประการ

หากผู้อนุญาตถูกบุคคลอื่นฟ้องร้องหรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ เนื่องจากการดำเนินการตามสัญญาของผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการยินยอมใช้แทนผู้อนุญาต ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕ ผู้ประกอบการจะหยุดกิจการชั่วคราวได้ก็ต่อเมื่อได้แจ้งและได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้อนุญาตก่อน หากผู้ประกอบการหยุดประกอบกิจการโดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้อนุญาตก่อน จะถือว่าผู้ประกอบการผิดสัญญา ผู้อนุญาตมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและริบเงินประกันที่วางไว้ได้

ข้อ ๑๖ หากผู้ประกอบการผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้อนุญาตมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้โดยจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๗ วัน และผู้ประกอบการจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้อนุญาตมิได้ และผู้ประกอบการยินยอมให้ผู้อนุญาตดำเนินการดังต่อไปนี้

๑๖.๑ เรียกเอาค่าเช่าร้านตามข้อ ๔ แม้ยังไม่ถึงกำหนดชำระเงินในเดือนนั้น ๆ

๑๖.๒ เรียกค่าเสียหายอันพึงมีพึงได้จากผู้ประกอบการ

ข้อ ๑๗ แม้ว่าผู้ประกอบการมิได้กระทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้อนุญาตประสงค์จะบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนดก็สามารถทำได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ผู้ประกอบการเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายจากผู้อนุญาตไม่ได้ ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๘ หากผู้ประกอบการประสงค์บอกเลิกสัญญาก็สามารถทำได้โดยแจ้งให้ผู้อนุญาตทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ผู้อนุญาตหรือตัวแทนมีสิทธิในการพิจารณาเลิกสัญญาโดยจะมีเงื่อนไขใดเกี่ยวกับการกำหนดเวลาหรือไม่ก็ได้ และสามารถเรียกเก็บเงินค่าตอบแทนบำรุงสถานที่ ค่าภาระอื่น ๆ และค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเรียกเก็บจากผู้ประกอบการจนกว่าจะหา ผู้ประกอบการรายใหม่เข้ามาประกอบการได้ โดยผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อ ๑๙ ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือมีเหตุจำเป็นนอกอำนาจที่ไม่อาจควบคุมได้และเหตุนอกอำนาจที่เกิดขึ้นนั้น มิได้อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ประกอบการหรือเป็นความผิดของผู้อนุญาตทำให้การประกอบการขายอาหาร/เครื่องดื่ม ล่าช้ากว่ากำหนดในสัญญา ถ้าผู้ประกอบการต้องการให้ผู้อนุญาตพิจารณา กำหนดขยายวันสิ้นสุดของการประกอบกิจการ ผู้ประกอบการจะต้องทำเป็นหนังสือเสนอต่อผู้อนุญาตภายใน ๑๕ วัน นับจากวันแรกที่เกิดเหตุการณ์ดังกล่าว ทั้งนี้ไม่ว่าเหตุการณ์นั้นจะยุติลงเมื่อใดก็ตาม หากผู้ประกอบการมิได้ดำเนินการในระยะเวลาดังกล่าวผู้อนุญาตจะถือว่าผู้ประกอบการ สละสิทธิและจะไม่พิจารณาขยายกำหนดสิ้นสุดของระยะเวลาประกอบกิจการร้านขายอาหาร เว้นแต่ กรณีผู้อนุญาตเป็นผู้สั่งหยุดประกอบกิจการหรือสั่งอย่างอื่น โดยมีหลักฐานเป็นหนังสือเท่านั้น

ผู้ประกอบการต้องจัดส่งหลักฐานต่าง ๆ ให้ผู้อนุญาตเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาด้วย หากผู้ประกอบการไม่สามารถจัดส่งพร้อมกับหนังสือแจ้งเหตุให้ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการจัดส่งโดยเร็วที่สุดในทันทีที่ปฏิบัติได้

สัญญานี้ ได้ทำขึ้นเป็น ๒ ฉบับ มีข้อความอย่างเดียวกัน คู่สัญญาเข้าใจความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ