



ประกาศ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์
เรื่อง การสรรหาผู้ประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
ณ ร้านค้าสวัสดิการ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

.....
โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ มีความประสงค์จะรับสมัครผู้ประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
ณ ร้านค้าสวัสดิการ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เพื่อจำหน่ายอาหารให้กับผู้มารับบริการและบุคลากรโรงพยาบาลสวน
สราญรมย์ ตามรายละเอียดดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๑.๑ เป็นบุคคลทั่วไปที่มีอายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปี บริบูรณ์ โดยนับถึงวันที่ยื่นใบสมัคร

๑.๒ เป็นผู้มีร่างกายสมบูรณ์ ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง และเรื้อรังแก่การรักษาให้หายขาดโดย
จะต้องแนบใบรับรองแพทย์มาในวันทำสัญญา

๒. กำหนดระยะเวลาดำเนินการ

๒.๑ ผู้สนใจขอรับใบสมัครได้ที่ เว็บไซต์ www.suansaranrom.go.th ระหว่างวันที่ ๘ - ๑๕
สิงหาคม ๒๕๖๖ และยื่นใบสมัครได้ที่กลุ่มงานพัสดุ อาคารสราญราชฎ์ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์
ในวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น.หรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์
www.suansaranrom.go.th หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๗๙๑-๗๕๒๐ ในวันและเวลา
ราชการ

๓. กำหนดพิจารณาคัดเลือกตามรายละเอียดและเงื่อนไขการประกอบการร้านค้าประเภท อาหาร
ณ ร้านค้าสวัสดิการ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ข้อ ๕ ในวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป
และประกาศผลผู้ได้รับการคัดเลือก ในวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๖ โดยประกาศผ่านเว็บไซต์
www.suansaranrom.go.th โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

๔. ทำสัญญา ภายใน ๕ วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งจากโรงพยาบาลฯ ให้มาทำสัญญาประกอบการ
หากท่านไม่เข้ามาทำสัญญาตามระยะเวลาที่กำหนด โรงพยาบาลฯจะถือว่าท่านสละสิทธิ์ โดยโรงพยาบาลฯ จะเรียก
ผู้ประกอบการที่มีรายชื่อลำดับถัดไปมาทำสัญญา

๕. เอกสารแนบท้ายประกาศ

๕.๑ ระเบียบว่าด้วยการจำหน่ายอาหารในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

พ.ศ. ๒๕๕๔

จำนวน ๔ หน้า

๕.๒ รายละเอียดและเงื่อนไขประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร จำนวน ๕ หน้า

๕.๓ ใบสมัคร (ตามรูปแบบของโรงพยาบาล) จำนวน ๑ หน้า

๕.๔ ตัวอย่างสัญญาอนุญาตประกอบการร้านค้า จำนวน ๓ หน้า

๖. เอกสารประกอบการสมัคร

๖.๑ รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นตา ขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป
(ถ่ายไม่เกิน ๒ ปี)

๖.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน อย่างละ ๑ ฉบับ

๗. ผู้ยื่นใบสมัครต้องใช้แบบใบสมัคร , แบบการยื่นข้อเสนอค่าเช่าร้าน ที่โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ กำหนดไว้เท่านั้น ผู้ยื่นใบสมัคร และผู้ที่ผ่านการคัดเลือก ต้องดำเนินการตามวัน เวลา และสถานที่ ที่โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ กำหนด หากพ้นกำหนดเวลาดำเนินการต่าง ๆ แล้ว คณะกรรมการขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาคัดเลือก เป็นผู้เข้าประกอบการ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

หากผู้สมัครรายใด มีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามประกาศข้อ ๑ และยื่นเอกสารการสมัคร ไม่ถูกต้อง ครบถ้วนตามข้อ ๗ แล้ว คณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาใบสมัครของผู้สมัครรายนั้น

ประกาศ ณ วันที่ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายอาทิตย์ เล่าสู่อังกูร)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

สำเนาฉบับ

ระเบียบโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

ว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

พ.ศ. ๒๕๕๔

.....

ตามที่ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ได้ปรับปรุงต่อเติมอาคารสวัสดิการอาหาร ขึ้น เพื่อวัตถุประสงค์เป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากร และผู้เข้ามาติดต่อราชการกับโรงพยาบาลฯ ได้รับความสะดวกในการจัดซื้ออาหาร ซึ่งกำหนดให้อาคารสวัสดิการเป็นที่จำหน่ายอาหาร ดังนั้นเพื่อให้การจำหน่ายอาหารในอาคารสวัสดิการของโรงพยาบาลฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามหลักโภชนาการและมีความยุติธรรม โรงพยาบาลฯ จึงเห็นสมควรจัดทำระเบียบว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ดังนี้

๑. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ พ.ศ.๒๕๕๔”

๒. ให้ยกเลิกกฎ ข้อบังคับ หรือประกาศอื่นใดที่ได้กำหนดไว้ก่อนแล้วทั้งหมด และให้ใช้ระเบียบนี้แทน

๓. ตามระเบียบนี้

“อาคารสวัสดิการ” หมายถึง อาคารสวัสดิการของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ซึ่งทางโรงพยาบาลฯ จัดไว้สำหรับเป็นที่จำหน่ายอาหาร

“ผู้ประกอบการ” หมายถึง ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกและได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ให้จำหน่ายอาหารภายในบริเวณอาคารสวัสดิการของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ได้ภายในอายุสัญญา

“คณะกรรมการ” หมายถึง คณะกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งจากผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

๔. ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้ และเป็นผู้อนุมัติปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้หรือตามที่อยู่ข้องหาหรือมา

หมวดที่ ๑

ผู้เข้าทำการจำหน่ายอาหาร

๕. ผู้ประกอบการมีสิทธิขายอาหารในโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ได้เป็นเวลาคราวละ ๒ ปี ตามสัญญาที่ทำไว้ต่อกัน และเปิดทำการประมูลใหม่ทุกครั้ง เมื่อจะเลิกกิจการให้แจ้งคณะกรรมการรับทราบ และห้ามผู้ประกอบการเข้าช่วงต่อจากบุคคลอื่น/ให้บุคคลอื่นเข้าช่วงโดยเด็ดขาด

๖. ผู้ประกอบการจะต้องจำหน่ายอาหารทุกวัน สำหรับวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ ให้ร้านค้าหมุนเวียนกันขาย โดยเป็นร้านขายอาหาร อย่างน้อย ๑ ร้าน พร้อมทั้งจะให้บริการตั้งแต่เวลา ๐๖.๓๐ - ๑๓.๓๐ น. (มือเช้า - เทียง) และหากมีความประสงค์จะขายต่อต้องไม่เกินเวลา ๒๐.๐๐ น. ของทุกวัน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการสวัสดิการฯ เป็นอย่างอื่น ระยะเวลาที่กำหนดรวมทั้งการเตรียมอาหารตลอดจนเก็บล้างทำความสะอาดแล้วออกจากโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ โดยทางโรงพยาบาลฯ ให้เข้าใช้อาคารสวัสดิการ ตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ น.

๗. ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาภาชนะและสิ่งของเครื่องใช้ที่จำเป็นมาเอง

๘. ผู้ประกอบการจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการเข้าทำการจำหน่ายอาหารและเงินบำรุงรายเดือนตามเงื่อนไขที่กำหนดภายในวันที่ ๗ ของทุกเดือน ณ ฝ่ายการเงินและบัญชี เพื่อนำเข้าเป็นเงินสวัสดิการโรงพยาบาลฯ

๙. โรงพยาบาลฯ เป็นผู้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มาตรฐานประปา ให้กับผู้ชายแต่ละร้าน โดยผู้ชายจะต้องชำระเงินค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ณ ฝ่ายการเงินและบัญชี ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

๑๐. ก่อนจำหน่ายอาหารผู้ประกอบการและพนักงานของผู้ประกอบการ หรือผู้ช่วยหรือผู้ปรุงอาหารหรือเสิร์ฟอาหาร จะต้องตรวจสุขภาพก่อน และตรวจสุขภาพทุก ๖ เดือน โดยนำไปรับรองแพทย์หรือเอกสารการรับรองสุขภาพตามที่คณะกรรมการกำหนดมาแสดงต่อคณะกรรมการเพื่ออนุญาต และเมื่อได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจแล้วจึงจะทำการปรุงอาหารหรือเสิร์ฟอาหารได้ ผู้ประกอบการหรือพนักงานของผู้ประกอบการที่เข้ามาทำการใหม่จะต้องตรวจสุขภาพทุกราย และยื่นผลการตรวจสุขภาพต่อคณะกรรมการสวัสดิการฯ ทุกครั้งที่ผู้ประกอบการเปลี่ยนตัวพนักงานของผู้ประกอบการ

๑๑. ผู้ประกอบการหรือผู้ช่วยจะต้องแต่งกายให้สะอาดเรียบร้อย มีผ้ากันเปื้อนสีขาว และสวมผ้าคลุมผมสีขาว ขณะประกอบและจำหน่ายอาหารรวมทั้งรักษาร่างกายให้สะอาดอยู่เสมอ และทุกครั้งหลังออกจากห้องน้ำ ห้องส้วม หรือจับสิ่งสกปรกต้องล้างมือด้วยสบู่ให้สะอาด

๑๒. ผู้ปรุงหรือผู้เสิร์ฟอาหาร จะต้องหยุดประกอบหรือจำหน่ายอาหารทันทีเมื่อมีอาการเจ็บป่วยซึ่งสามารถแพร่เชื้อต่อผู้บริโภคได้

๑๓. เวลาไอหรือจามจะต้องใช้ผ้าเช็ดหน้าหรือกระดาษปิดปาก ปิดจมูก และในขณะที่ประกอบอาหารหรือเสิร์ฟอาหารต้องไม่สูบบุหรี่และพุดคุยหรือทำให้เกิดการปนเปื้อนแก่อาหารและภาชนะที่ใส่

๑๔. ห้ามผู้ประกอบการและพนักงานของผู้ประกอบการอยู่ค้างคืนและนอนพักภายในอาคารสวัสดิการหรือนำเด็กเข้ามาเลี้ยง และสัตว์เลี้ยงเข้ามาโดยเด็ดขาด

๑๕. ห้ามวางอาหาร ส่วนประกอบอาหารหรือเตรียมอาหารบนพื้นหรือทางเท้า ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาที่วางและเตรียมอาหารให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วเพื่อจำหน่ายที่ตั้งไว้นอกตู้จะต้องมีวัตถุปกปิดเพื่อป้องกันสิ่งปนเปื้อนและแมลงวันตอม

๑๖. ห้ามผู้ประกอบการ ขายอาหารอย่างอื่นนอกจากอาหารที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

๑๗. ห้ามผู้ประกอบการ ขายของประเภทเครื่องดื่มมีนเมา สิ่งเสพติด รวมทั้งบุหรี่และของที่เป็นอันตรายต่อผู้ป่วย และห้ามผู้ประกอบการนำสุรา เครื่องดื่มมีนเมา ยาเสพติดมาดื่มหรือเสพ รวมทั้งการชวนบุคคลภายนอกเข้ามาดื่มหรือเสพในโรงพยาบาลฯ และห้ามเล่นการพนันโดยเด็ดขาด

๑๘. ให้ผู้ประกอบการขายอาหารในราคาที่เหมาะสมคณะกรรมการสวัสดิการฯ กำหนด/ราคาที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแบบท้ายประกาศฯ และต้องติดป้ายราคาอาหารเครื่องดื่มให้ชัดเจน

๑๙. ผู้ประกอบการและพนักงานของผู้ประกอบการจะต้องใช้กิริยาและวาจาที่สุภาพต่อผู้ซื้อ หากมีข้อร้องเรียนเกี่ยวกับเรื่องนี้จะถูกพิจารณาตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ๓ ครั้ง ก่อนจะตัดสิทธิ์การขายและอาจมีผลต่อการสมัครครั้งต่อไป

๒๐. ผู้ประกอบการต้องจัดหาพนักงานที่จะทำหน้าที่บริการให้เพียงพอโดยการประเมินของคณะกรรมการ/ผู้รับบริการ

๒๑. ภาชนะและอุปกรณ์ที่นำมาใช้เพื่อประกอบอาหาร ใส่อาหารจะต้องทำด้วยวัสดุที่ไม่เป็นพิษ หน่อการกักกรองของอาหารที่มีฤทธิ์เป็นกรด หรือด่าง ถ้วย จาน ชาม จะต้องเป็นกระเบื้องเคลือบขาว หรือสแตนเลสหรือโลหะเคลือบชนิดดี ภาชนะใส่น้ำต้องเป็นแก้วหรือภาชนะพลาสติก (เมลามีน) ชนิดดี

๒๒. ผู้ประกอบการต้องทำความสะอาดภาชนะใส่อาหารและของใช้อื่น ๆ โดยก่อนทำความสะอาดต้องแยกทำความสะอาดเช่นภาชนะคาวหวานไม่ล้างปนกัน การล้างต้องใช้ภาชนะ ๓ ใบ ใบที่ ๑ ใส่น้ำยาล้างจาน (ห้ามใส่ผงซักฟอก) ใบที่ ๒ และ ๓ ใส่น้ำสะอาด

๒๓. การเก็บภาชนะและอุปกรณ์ต้องเก็บให้สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า ๖๐ เซนติเมตร
๒๔. น้ำที่จะบริการแก่ลูกค้าจะต้องสะอาด ได้มาตรฐานน้ำดื่มของกระทรวงสาธารณสุข และต้องใส่ภาชนะที่สะอาดปิดมิดชิด
๒๕. น้ำแข็งจะต้องสะอาดได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ห้ามนำน้ำแข็งที่เสิร์ฟแก่ลูกค้าไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น เช่น แช่อาหารสด แช่ขวดน้ำอัดลมโดยเด็ดขาด
๒๖. อาหารและเครื่องดื่มประเภทปรุงพิเศษ เช่น กาแฟ น้ำหวานต่าง ๆ จะต้องไม่ใส่สารบอแรก หรือสีชนิดที่เป็นพิษและสารกันบูด ยกเว้นสารกันบูดขององค์การเภสัชกรรม
๒๗. อาหารสด เช่น ผัก ผลไม้ จะต้องมียุทธศาสตร์ อยู่ในสภาพดีก่อนจำหน่ายและต้องล้างด้วยน้ำหรือน้ำยาล้างผักให้สะอาด
๒๘. น้ำดื่มสายชูและน้ำปลาที่ใช้ปรุงอาหารจะต้องมีเครื่องหมายรับรองคุณภาพตามมาตรฐานของสำนักงานอาหารและยา และกระทรวงอุตสาหกรรม
๒๙. ห้ามใช้มือหยิบอาหาร โดยตรงเพื่อขายหรือบริการ และห้ามชิมอาหารจากภาชนะสำหรับตักอาหารและการหยิบจับภาชนะจะต้องไม่จับต้องบริเวณที่สัมผัสอาหารหรือบริเวณที่สัมผัสปากของผู้บริโภค
๓๐. อุปกรณ์ที่อาจเป็นอันตรายต่อตนเองและผู้อื่นเช่น ของมีคมทุกชนิดต้องเก็บให้มิดชิดและนำมาใช้ด้วยความระมัดระวัง
๓๑. โรงพยาบาลฯ จะคำนึงถึงผู้รับบริการเป็นหลัก ดังนั้นผู้ประกอบการจะต้องให้ความร่วมมือ และแก้ไขปรับปรุงตามข้อเสนอแนะทันที หากได้รับการแจ้งเรื่องร้องเรียนให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

หมวดที่ ๒

การรักษาความสะอาด

๓๒. ผู้ประกอบการต้องร่วมมือกับทางโรงพยาบาลฯ ในการรักษาความสะอาดและความปลอดภัยต่อผู้บริโภค
๓๓. ผู้ประกอบการต้องร่วมกันจัดหาบุคคลเพื่อเก็บภาชนะใส่อาหารที่บริการต่อผู้ซื้อให้เรียบร้อยให้วางไว้บนโต๊ะอาหารตลอดจนรักษาความสะอาดโต๊ะ เก้าอี้ พื้นอาคาร ฝาผนัง และอุปกรณ์ต่าง ๆ ภายในบริเวณอาคารสวัสดิการทั้งหมด
๓๔. ผู้ประกอบการต้องขัดและล้างทำความสะอาดโต๊ะ เก้าอี้ ผู้ประกอบการต้องทำความสะอาดบริเวณนั้นทุกวัน และขัดบริเวณพื้นทุกเดือน ๆ ละ ๑ ครั้ง
๓๕. ห้ามผู้ประกอบการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงในบริเวณห้องอาหารขณะทำการจำหน่ายอาหาร
๓๖. ผู้ประกอบการจะต้องแยกขยะแห้ง เปียกใส่ในภาชนะที่มีถุงดำรองรับเพื่อนำไปทิ้งในสถานที่ที่โรงพยาบาลฯ จัดไว้ให้
๓๗. การล้างภาชนะใส่อาหารต้องมีที่กรองเศษอาหาร

หมวดที่ ๓

การรักษาความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย

๓๘. ผู้ประกอบการจะต้องชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ทรัพย์สินของทางราชการชำรุดอันเนื่องมาจากการใช้งานของผู้ประกอบการเอง

๓๙. ห้ามผู้ประกอบการย้ายหรือนำทรัพย์สินของโรงพยาบาลฯ ออกนอกบริเวณโรงพยาบาลฯ หรือนำของร้านค้าอื่นไปโดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรรมการฯ หรือจากผู้ประกอบการรายอื่นก่อน หากละเมิดจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบการทำขึ้นไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สินของโรงพยาบาลฯ หรือของผู้อื่น

๔๐. ผู้ประกอบการต้องระมัดระวังอัคคีภัยอันจะเกิดจากการปรุงอาหาร ตลอดจนถึงช่วยกันสอดส่องดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในร้านจำหน่ายอาหารของตนที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัย

๔๑. ผู้ประกอบการต้องร่วมมือในการประหยัดไฟฟ้า ด้วยการเปิด - ปิดไฟและพัดลมตามความจำเป็น

๔๒. ห้ามผู้ประกอบการวางสินค้านอกเขตพื้นที่ ที่กำหนดไว้ให้

หมวดที่ ๔

การลงโทษ

๔๓. ถ้าผู้ประกอบการรายใดไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ทางโรงพยาบาลฯ มีอำนาจพิจารณาโทษตามควรแก่กรณีและโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้คือ

๔๓.๑ กรณีว่ากล่าวตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ๓ ครั้ง โดยคณะกรรมการจะพิจารณาตัดสิทธิ์การประกอบการ/บอกเลิกสัญญาทันที

๔๓.๒ คณะกรรมการจะมีการประเมินผู้ประกอบการใน ๑ เดือนแรก และครั้งที่ ๒ ใน ๓ เดือนถัดไป และทุก ๆ ๖ เดือนในครั้งต่อไป หรือเมื่อคณะกรรมการฯ เห็นสมควร หากพบว่าผลการประเมินมีข้อบกพร่องไม่ผ่านการประเมิน ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการพิจารณาสิทธิการขายต่อไป

๔๔.๓ กรณีผิดสัญญาในสาระสำคัญ โรงพยาบาลฯ จะตัดสิทธิ์การประกอบการทันที โดยให้ถือมติคณะกรรมการพิจารณาการลงโทษเป็นข้อยุติและโรงพยาบาลฯ จะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบล่วงหน้า ๓๐ วัน และจะมีผลต่อการสมัครในครั้งต่อไปด้วย

ระเบียบนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๔ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

(นายพงศ์เกษม ไข่มุกด์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

**รายละเอียดและเงื่อนไขการประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
โรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น โรงพยาบาลสวนสราญรมย์**

.....

ด้วยโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ มีความประสงค์สรรหาผู้ประกอบการเข้ามาประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร โรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เพื่อจัดจำหน่ายอาหารให้กับบุคลากรและผู้มาติดต่อราชการ เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรกำหนดรายละเอียดและเงื่อนไข เพื่อประกอบการสรรหา ดังนี้

๑. กำหนดระยะเวลาดำเนินการ จำนวน ๑๐ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๖ – ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗

๒. ประเภทอาหาร ที่จะขายและราคาที่กำหนดให้ขาย
ร้านอาหารสำเร็จรูปจานเดียว (ข้าวขาหมู, ข้าวหมูแดง-หมูกรอบ) ราคาจานละ ๕๐ บาท

๓. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๓.๑ เป็นบุคคลทั่วไปที่มีประสบการณ์ในการทำอาหาร/ขายอาหาร (เอกสารหรือภาพประกอบ) ที่มีอายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปีบริบูรณ์ โดยนับถึงวันที่ยื่นใบสมัครตามประกาศของโรงพยาบาลฯ

๓.๒ เป็นผู้มีร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์ ไม่เป็นโรคติดต่ออย่างร้ายแรง และเรื้อรัง แก่การ รักษาให้หายขาด

๔. หลักฐานประกอบการยื่นใบสมัคร

๔.๑ รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นตา ขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป (ถ่ายไม่เกิน ๒ ปี)

๔.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน อย่างละ ๑ ฉบับ

๕. หลักเกณฑ์ในการคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการสวัสดิการ โรงพยาบาลฯ พิจารณาจากองค์ประกอบดังต่อไปนี้

ลำดับที่	องค์ประกอบ	คะแนน/อื่น ๆ
๑	เอกสารประกอบการสมัครถูกต้องครบถ้วน	-
๒	รสชาติ ปริมาณ คุณภาพอาหาร	๕๐ คะแนน
๓	ความสะอาดถูกสุขลักษณะ สุขอนามัย	๔๐ คะแนน
๔	การเสนอค่าเช่าร้าน	๑๐ คะแนน
	รวม	๑๐๐ คะแนน

หมายเหตุ ผู้ยื่นสมัครคัดเลือก สามารถนำอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้ว มาจัดจำหน่ายร้านตามปริมาณที่ขายจริงอย่างละ ๑ จาน และจัดจานสำหรับให้คณะกรรมการชิมอย่างละ จำนวน ๑ จาน

๖. หลักเกณฑ์เงื่อนไขการประกอบการ

๖.๑ ระยะเวลาในการให้สิทธิประกอบการ มีกำหนด ๑๐ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๖ – ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ เมื่อครบกำหนดแล้ว คณะกรรมการฯ จะทำการคัดเลือกผู้ประกอบการใหม่

๖.๒ การบอกเลิกสัญญา

๖.๒.๑ คณะกรรมการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายมีอำนาจในการตรวจสอบ และตักเตือนผู้ประกอบการตามข้อตกลงในสัญญา และผู้ประกอบการยินยอมแก้ไขให้ถูกต้อง หาก

ผู้ประกอบการไม่ปฏิบัติตามจะมีการพิจารณา ตามขั้นตอนคือ ตักเตือนด้วยวาจา ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ไม่เกิน ๓ ครั้ง และยกเลิกสัญญา

๖.๒.๒ หากผู้ประกอบการประสงค์จะเลิกประกอบการหรือบอกเลิกสัญญาก่อนครบสัญญา ต้องแจ้งให้คณะกรรมการสวัสดิการฯ ทราบ ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๖.๒.๓ คณะกรรมการสวัสดิการฯ ขอสงวนสิทธิในการพิจารณาเลิกสัญญา และเรียกเก็บเงินค่าบำรุงสถานที่ ค่าภาระอื่น ๆ และค่าเสียหายจากผู้ประกอบการจนกว่าคณะกรรมการฯ จะอนุญาตให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

๖.๒.๔ หากคณะกรรมการฯ บอกยกเลิกสัญญาจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๖.๒.๕ ผู้ประกอบการต้องไม่เรียกร้องค่าเสียหาย ค่าชดใช้ หรือค่าอื่นใด ทั้งปวงที่เกิดจากการบอกเลิกสัญญา หรือผู้ประกอบการบอกเลิกสัญญา

๖.๒.๖ คณะกรรมการสวัสดิการฯ สามารถยกเลิกสัญญาได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้า เมื่อผู้ประกอบการกระทำผิดเงื่อนไข ในกรณีใด กรณีหนึ่ง ดังนี้

- (๑) ปริมาณ / คุณภาพ / รสชาติอาหาร ไม่เป็นที่พอใจของผู้บริโภค (พิจารณาจากผลการประเมินของผู้ใช้บริการ)
- (๒) จำหน่ายอาหารเกินกว่าราคาที่กำหนด
- (๓) จำหน่ายอาหารที่โรงพยาบาลฯ ไม่อนุญาตให้จำหน่าย
- (๔) ค้างชำระค่าตอบแทนให้โรงพยาบาลฯ ตั้งแต่ ๑๕ วันขึ้นไป
- (๕) ไม่ประหยัดน้ำ-ไฟฟ้า ในส่วนที่เป็นค่าใช้จ่ายของรพ. ไม่บำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการที่อยู่ในความดูแล ของผู้ประกอบการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย
- (๖) มีเจตนาหลีกเลี่ยงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญา
- (๗) ได้รับการตักเตือนจากคณะกรรมการฯ เป็นลายลักษณ์

อักษร ๓ ครั้ง

๗. พื้นที่อนุญาตให้ประกอบการ

คณะกรรมการสวัสดิการฯ ได้กำหนดพื้นที่อาคารโรงอาหารและร้านค้า ๒ ชั้น

๘. ค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบการต้องจ่าย/รับผิดชอบ

๘.๑ เงินค่าตอบแทนรายเดือนเพื่อบำรุงสถานที่ให้โรงพยาบาล ไม่น้อยกว่า ๑,๕๐๐.-บาท/เดือน

๘.๒ หลักประกันสัญญา ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกเข้าเป็นผู้ประกอบการจะต้องนำหลักประกันสัญญาเป็นเงินสด จำนวน ๓,๐๐๐.-บาท (สามพันบาทถ้วน) เพื่อประกันความเสียหาย

๘.๓ ค่าบำรุงรักษาอาคารสถานที่เป็นรายเดือนตามที่ผู้ประกอบการเสนอ จะต้องชำระภายในวันที่ ๗ ของเดือน หากชำระช้ากว่ากำหนดจะคิดเบี้ยปรับในอัตราวันละ ๔๐.-บาท(สี่สิบบาทถ้วน) และจะนำผลการจ่ายเงินไปพิจารณาในการสมัครเข้ารับการคัดเลือกในครั้งต่อไปด้วยและผู้ประกอบการต้องแสดงหลักฐานการจ่ายเงิน ให้คณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบโดยปิดไว้ในสถานที่ ๆ มองเห็นชัดเจน

๘.๔ ผู้ประกอบการต้องสนับสนุนการฝึกอาชีพผู้ป่วยของโรงพยาบาลฯ โดยร้านค้าทุกร้านจะต้องสมทบเงินรวมกันให้กับผู้ป่วยไม่น้อยกว่าวันละ ๑๐๐ บาท/วัน/คน

๘.๕ ค่ากระแสไฟฟ้า, ค่าน้ำประปา ตามใบแจ้งหนี้ ของโรงพยาบาล

๘.๖ ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในการประกอบการ (ถ้ามี)

๙. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ประกอบการ

๙.๑ ผู้ประกอบการจะนำพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบการ ไปให้เช่าช่วงหรือแบ่งให้เช่าช่วง หรือโอนสิทธิการอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการแทน หรือยอมให้ผู้อื่น เข้าไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวทั้งหมดหรือบางส่วนไม่ได้

๙.๒ ในกรณีที่คณะกรรมการสวัสดิการฯ ตรวจสอบว่ามีการให้เช่าช่วง หรือยินยอมให้ผู้อื่นเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวทั้งหมด หรือบางส่วนแล้ว คณะกรรมการสวัสดิการฯ จะพิจารณาบอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันสัญญาได้

๙.๓ ร้านค้าที่มีความประสงค์จะจัดตกแต่งร้านขอให้ส่งรูปแบบรายการให้คณะกรรมการเพื่อพิจารณาอนุมัติ และเมื่อเลิกกิจการจะไม่สามารถรื้อถอนได้เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการ

๙.๔ อาหารที่ผู้ประกอบการนำมาจำหน่ายจะต้องสะอาด ปริมาณเพียงพอ และมีคุณภาพตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร และจะต้องติดป้ายแสดงราคาของอาหารที่จำหน่ายให้เห็นโดยชัดเจน ตามสถานที่ที่คณะกรรมการสวัสดิการฯ กำหนด และขายตามราคาที่กำหนดด้วย ยกเว้นเป็นความต้องการของลูกค้าเสนอ หากมีข้อร้องเรียนในภายหลัง โรงพยาบาลสามารถยกเลิกสัญญาได้

๙.๕ ผู้ประกอบการจะต้องจัดสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ รวมทั้งจะต้องดูแลบำรุงรักษาสถานที่ อุปกรณ์และทรัพย์สินต่าง ๆ ของทางราชการที่อยู่ในความรับผิดชอบให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและสะอาดอยู่เสมอ ผู้ประกอบการที่ได้รับคัดเลือกทุกราย ต้องร่วมกันจัดหาผู้ทำความสะอาด โต๊ะอาหาร ระหว่างเวลาจำหน่ายอาหาร เวลา ๐๗.๓๐ - ๑๕.๐๐ น. โดยจะต้องรับภาระค่าจ้าง โดยคณะกรรมการจะพิจารณาตามความเหมาะสม

๙.๖ กรณีทรัพย์สินอุปกรณ์ของทางราชการที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ประกอบการ ชำรุดเป็นหน้าที่ของผู้ประกอบการที่จะต้องจัดซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้ประกอบการเอง

๙.๗ ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติ ตามกฎหมายที่ควบคุมการประกอบกิจการจำหน่ายอาหารรวมทั้งปฏิบัติตามมาตรฐาน โดยเคร่งครัด

๙.๘ หากผู้ประกอบการจะหยุดประกอบการ จะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการฯ สวัสดิการก่อน หากผู้ประกอบการ หยุดประกอบการโดยมิได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษร จะถือว่าผู้ประกอบการผิดสัญญา คณะกรรมการสวัสดิการฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันสัญญาได้

๙.๙ ผู้ประกอบการจะต้องควบคุม ดูแลพนักงานของผู้ประกอบการ หรือบุคคลที่ผู้ประกอบการได้แต่งตั้ง / มอบหมาย / จ้างวาน หรือใช้ให้ทำงานต่าง ๆ ในกิจการของผู้ประกอบการ ให้แต่งกายสะอาด สุภาพ มีกิริยามารยาทเรียบร้อยในขณะที่ปฏิบัติหน้าที่

๙.๑๐ ผู้ประกอบการจะต้องส่งมอบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ใบรับรองแพทย์ที่ไม่เป็นโรค ตามข้อ ๔ ของพนักงานทุกคนที่ปฏิบัติงานในร้าน ให้ผู้คณะกรรมการฯ ตรวจสอบ (ภายใน ๗ วัน นับจากได้ลงนามในสัญญาอนุญาตประกอบการ)

๙.๑๑ ผู้ประกอบการต้องนำสิ่งของเครื่องใช้ประจำร้านที่เกี่ยวกับการจำหน่ายอาหารมาเองทั้งหมด ยกเว้นโต๊ะ เก้าอี้ โรงพยาบาลฯ เป็นผู้จัดการ

๙.๑๒ ผู้ประกอบการแต่ละร้านจะใช้น้ำประปา ไฟฟ้าได้เฉพาะที่โรงพยาบาล กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามต่อเชื่อมมาใช้โดยพลการ หากฝ่าฝืนจะถูกตัดสิทธิหรือยกเลิกการประกอบการ ร้านค้าทันที

๙.๑๓ ผู้ประกอบการสิ่งของหรือขยะแต่ละร้านจะต้องแยกขยะใส่ถุงตามที่กำหนด และจะต้องนำไปทิ้งลงถังขยะตามที่โรงพยาบาลฯ จัดไว้

๙.๑๔ ผู้ประกอบการจะต้องดูแลรักษาความสะอาดผนัง พื้นอาคาร ห้องน้ำ อ่างล้างมือ อ่างล้างหน้าในบริเวณที่รับผิดชอบร่วมกันทุกร้าน รวมทั้งโต๊ะ เก้าอี้ต้องมีความสะอาดตลอดเวลา ปราศจากสิ่งสกปรกหรือคราบไขมัน โดยแบ่งหน้าที่ผู้รับผิดชอบแต่ละวันให้กรรมการทราบอย่างชัดเจน

๙.๑๕ ห้ามใช้เตาที่ใช้ฟืนหรือถ่านหรือเชื้อเพลิงโดยเด็ดขาด อนุญาตให้ใช้เตาที่ใช้แก๊สเท่านั้น และต้องดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ปรุงอาหารทุกวัน

๑๐. การประเมินผล

ได้กำหนดการประเมินผลเป็น 2 ลักษณะ คือ

๑๐.๑ การประเมินโดยหน่วยงานภายนอกเพื่อผ่านเกณฑ์มาตรฐานสุขภาพภายในเดือนแรก โดยร้านค้าทุกร้านจะต้องผ่านเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าว หากแจ้งให้แก้ไขแล้วยังไม่ผ่านเกณฑ์ โรงพยาบาลมีสิทธิบอกเลิกสัญญาผู้ประกอบการร้านค้านั้น ๆ

๑๐.๒ การประเมินโดยคณะกรรมการสวัสดิการฯ ครั้งที่ ๑ ใน ๑ เดือนแรก และทุก ๆ ๖ เดือนในครั้งต่อไป เพื่อให้ทราบข้อคิดเห็น และข้อเสนอแนะของผู้ใช้บริการ โดยมีหัวข้อที่ประเมินดังนี้

(๑) ราคาอาหาร

(๒) ความสะอาดและคุณภาพของอาหาร ตามมาตรฐานด้านสุขภาพ

อาหาร

(๓) ความเพียงพอของอาหาร

(๔) รสชาติอาหาร

(๕) การปฏิบัติตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขการประกอบกิจการและระเบียบ

โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ พ.ศ.๒๕๕๔

(๖) อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

คณะกรรมการสวัสดิการฯ จะแจ้งผลหลังจากที่สรุปผลการประเมินแล้ว หากคณะกรรมการสวัสดิการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ประกอบการควรปรับปรุง จะแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการปรับปรุงภายในระยะเวลาที่กำหนด

๑๑. รายละเอียดและเงื่อนไขอื่น ๆ

๑๑.๑ ผู้สมัครเข้าประกอบการจะต้องศึกษารายละเอียดให้ครบถ้วน

๑๑.๒ การขอรับใบสมัครไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมใด ๆ

๑๑.๓ ผู้ผ่านการคัดเลือกให้เป็นร้านค้าสำรอง ทางคณะกรรมการจะเรียกให้เข้า

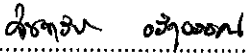

มาขายต่อเมื่อมีผู้ละสิทธิ



๑๒. สิทธิของคณะกรรมการสวัสดิการฯ

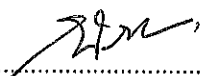

๑๒.๑ คณะกรรมการสวัสดิการฯ หรือผู้แทนที่ได้รับมอบหมาย ขอสงวนสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการประกอบกิจการได้ตลอดเวลา โดยผู้ประกอบการจะต้องอำนวยความสะดวกให้ และเมื่อรับคำแนะนำหรือตักเตือนผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตาม ภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขปรับปรุง คณะกรรมการสวัสดิการฯ จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร



๑๒.๒ คณะกรรมการสวัสดิการฯ ขอสงวนสิทธิที่จะเพิ่มเติมจำนวนร้านและผู้ประกอบการได้ตามที่จะพิจารณาเห็นสมควร ทั้งนี้ผู้ประกอบการเดิมจะเรียกร้องค่าเสียหาย หรือเปลี่ยนแปลงสิทธิประโยชน์อื่นใดเพิ่มเติมไม่ได้



๑๒.๓ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการถือเป็นเด็ดขาด คณะกรรมการสวัสดิการฯ ขอสงวนสิทธิในผลการพิจารณา ผู้สมัครรับการคัดเลือกจะนำไปเป็นเหตุฟ้องร้องหรืออุทธรณ์ใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น และการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดบางประการถือเป็นสิทธิที่คณะกรรมการฯ พึงควรทำได้

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาวจันทร์จิรา รัชสุวรรณ) (นางวิภาวี จันทมัตตุการ)

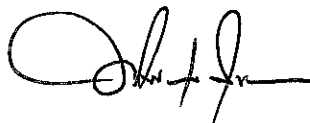
ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาวปราณี เซษขุนทด) (นางอุไรวรรณ เกิดสังข์)

ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางณัชชา อินทร์เชื้อ) (นางประพิมพ์พรรณ สังข์คร)

ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาวมธุรส คงบุญแก้ว) (นางสาวสุพัตรา ฉุนย่อง)

ลงชื่อ..........เลขานุการ ลงชื่อ..........ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางณัฐพร เล็กพิพัฒน์) (นางสาวดาริกา ญาโน)

เห็นชอบ/อนุมัติรายการ



(นายอาทิตย์ เล่าสู่อังกูร)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

ใบสมัครเข้าประกอบการร้านค้าประเภทอาหารโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

เขียนที่ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง สมัครเข้าประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร

เรียน ประธานกรรมการสรรหาผู้ประกอบการร้านสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....โทรศัพท์.....ได้ทำความเข้าใจ

เงื่อนไขรายละเอียดการเข้าประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร รวมทั้งได้ทำความเข้าใจ กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ

ของโรงพยาบาลฯ แล้ว จึงขอสมัครเข้ามาประกอบการร้านค้าประเภท (ทำเครื่องหมาย / ในช่อง □)

ร้านที่ ๑ ประเภทอาหารสำเร็จรูปงานเดียว (ข้าวขาหมู , ข้าวหมูแดง-หมูกรอบ)

ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานประกอบการสมัคร มาด้วยแล้ว ดังนี้

รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นตา ขนาด ๒ นิ้ว (ถ่ายไม่เกิน ๒ ปี) ๑ รูป

สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน อย่างละ ๑ ชุด

(ลงชื่อ).....ผู้สมัคร

(.....)

สัญญาอนุญาตประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร
โรงพยาบาลสวนสราญรมย์

สัญญาเลขที่

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ เลขที่ ๒๕๘ ถนนธราธิบดี ตำบลท่าข้าม อำเภอ
พุนพิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ระหว่าง โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ โดย
นายอาทิตย์ เล่าสูอังกูร ผู้อำนวยการโรงพยาบาลจิตเวชเลยราชนครินทร์ รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการ
โรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้อนุญาต” ฝ่ายหนึ่งกับ บัตรประจำตัว
ประชาชนเลขที่ ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญาเรียกว่า “ผู้ประกอบการ” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้อนุญาตให้ผู้ประกอบการ ประกอบกิจการร้านค้าประเภทอาหาร ประเภทอาหาร
สำเร็จรูปงานเดียว (ข้าวขาหมู, ข้าวหมูแดง - หมูกรอบ) เพื่อเป็นสวัสดิการแก่บุคลากรโรงพยาบาล
สวนสราญรมย์ และผู้มารับบริการ โดยใช้อาคารสวัสดิการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์เป็นสถานที่ประกอบการ
เป็นระยะเวลา ๑๐ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ โดยมีพื้นที่
ประกอบกิจการ ๑ ห้อง พื้นที่ประมาณ ๑๗.๑ ตารางเมตร

ข้อ ๒ ผู้ประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร จะต้องจำหน่ายอาหารในราคาถูกโดยราคาขายไม่
เกินราคาที่คณะกรรมการกำหนดตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญา

ข้อ ๓ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ ผู้ประกอบการได้นำค่าประกันความเสียหาย
อันอาจเกิดขึ้นระหว่างการประกอบการตามสัญญา เป็นเงินสด จำนวนเงิน ๓,๐๐๐.- บาท (สามพันบาทถ้วน)
มอบให้ผู้อนุญาตยึดไว้ในการทำสัญญานี้ หากผู้ประกอบการละเลย ไม่ปฏิบัติตามสัญญาแล้ว ผู้อนุญาตอาจริบเงิน
ประกันทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่เห็นสมควร ถ้าผู้ประกอบการปฏิบัติถูกต้องตามสัญญาทุกประการ ผู้อนุญาตจะ
คืนเงินประกันโดยไม่มีดอกเบี้ยในเงินนั้นให้เมื่อครบกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อที่ ๑

ข้อ ๔ ผู้ประกอบการยินดีชำระค่าเช่าร้าน ทุกเดือน อัตราเดือนละบาท (.....)
ค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ตามที่โรงพยาบาลฯ เรียกเก็บ หากชำระค่าเช่าร้านล่าช้ากว่ากำหนด
ผู้ประกอบการยินดีชำระเบี้ยปรับตามรายละเอียดและเงื่อนไขของโรงพยาบาล และหากค้างชำระเป็นเวลา ๓
เดือน โดยไม่ได้แจ้งเหตุจำเป็นต่อคณะกรรมการสวัสดิการฯ ผู้ประกอบการยินดีเลิกกิจการทันทีเมื่อได้รับ
แจ้งการยกเลิกสัญญาจากคณะกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลฯ

ข้อ ๕ ผู้อนุญาตสามารถเปลี่ยนแปลงอัตราค่าเช่าร้านค้าในระหว่างอนุญาตได้ โดยจะแจ้งให้
ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และผู้ประกอบการยินดียอมรับและชำระค่าเช่าร้านตามอัตราที่
เปลี่ยนแปลง

ข้อ ๖ ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาอุปกรณ์ในการขายอาหาร และจะต้องทำความสะอาดพื้นที่
ประกอบอาหารให้เรียบร้อยตลอดเวลา

ข้อ ๗ การตกแต่ง ปรับปรุง ดัดแปลง แก้ไขสถานที่ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบการขายอาหาร
ไม่ว่าจะดำเนินการก่อนเข้าประกอบกิจการ หรือระหว่างอายุสัญญาประกอบการจะต้องเป็นผู้ดำเนินการและเสีย

(ลงชื่อ).....ผู้อนุญาต (ลงชื่อ).....ผู้ประกอบการ
(นายอาทิตย์ เล่าสูอังกูร) (.....)

ค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น การตกแต่ง ปรับปรุงสถานที่ จะต้องสวยงามและเป็นระเบียบ เครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้จะต้องเป็นของมีคุณภาพดีได้มาตรฐาน โดยผู้ประกอบการต้องยื่นแบบแปลน แผนผัง ภาพแสดงการตกแต่งสถานที่ รายละเอียดต่าง ๆ ให้ผู้อนุญาต/ตัวแทนผู้อนุญาตพิจารณาก่อนวันที่ผู้ประกอบการจะดำเนินการไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการได้ และบรรดาสีงก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง แก้ไขสถานที่หรือการแต่งเติมสายไฟฟ้า ปลั๊กไฟฟ้า และสวิตซ์ไฟฟ้า เมื่อสิ้นสุดสัญญาหรือมีการบอกเลิกสัญญานี้ ให้ตกเป็นของผู้อนุญาตซึ่งผู้ประกอบการจะเรียกค่าตอบแทนใด ๆ ไม่ได้

ข้อ ๘ ผู้ประกอบการจะต้องปิดป้ายแสดงราคาอาหารประเภทต่าง ๆ ให้เห็นโดยชัดเจนและผู้อนุญาตสงวนสิทธิที่จะแจ้งให้ผู้ประกอบการเปลี่ยนแปลงราคาบริการได้ โดยการพิจารณาของผู้อนุญาตถือเป็นข้อยุติ

ข้อ ๙ ผู้ประกอบการต้องควบคุมพนักงานของผู้ประกอบการ ได้แต่งตั้งมอบหมายหรือจ้างวาน หรือใช้ให้ทำงานต่าง ๆ ในกิจการของผู้ประกอบการให้แต่งกายสะอาด สุภาพ มีกิริยามารยาทเรียบร้อย ในขณะปฏิบัติหน้าที่

ข้อ ๑๐ หลังจากผู้ประกอบการดำเนินการขายอาหาร ผู้อนุญาตจะดำเนินการประเมิน ๑ เดือนแรก และทุก ๆ ๖ เดือน เมื่อได้สรุปผลการประเมินเรียบร้อยแล้วผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบ หากมีกรณีที่ผู้อนุญาตหรือตัวแทน เห็นว่าผู้ประกอบการควรปรับปรุงแก้ไขผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการปรับปรุงให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด

ข้อ ๑๑ ผู้อนุญาตหรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย มีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจกิจการได้ตลอดเวลา ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำหรือตักเตือนนั้น ภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขปรับปรุง ผู้อนุญาตจะพิจารณาดำเนินการตามที่เห็นสมควร หรือบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ ๑๒ ผู้อนุญาตสงวนสิทธิที่จะเพิ่มจำนวนร้านขายอาหารและผู้ประกอบการได้ตามที่เห็นสมควร ทั้งนี้ผู้ประกอบการจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือเปลี่ยนแปลงสิทธิประโยชน์อื่นใดเพิ่มเติมมิได้

ข้อ ๑๓ ผู้ประกอบการ สัญญาว่าจะไม่นำพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตประกอบการขายอาหารให้ผู้อื่นเช่าหรือแบ่งให้เช่าหรือเอาสิทธิที่ได้รับโอนไปให้ผู้อื่นไปประกอบการแทน หรือยอมให้ผู้อื่นเช่าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับการยินยอมเป็นหนังสือจากผู้อนุญาตหรือผู้แทน แต่ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ ยังคงต้องรับผิดชอบต่อผู้อนุญาตในการกระทำผิดใด ๆ ของผู้รับช่วงสิทธิ

ข้อ ๑๔ ถ้าเกิดความเสียหายแก่ร่างกาย ชีวิตของบุคลากรของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ หรือทรัพย์สินของโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ อันสืบเนื่องมาจากการประกอบอาหารของผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการยินยอมรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายให้แก่เจ้าหน้าที่หรือทายาทของผู้ที่ได้รับความเสียหาย ทุกประการ

หากผู้อนุญาตถูกบุคคลอื่นฟ้องร้องหรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ เนื่องจากการดำเนินการตามสัญญาของผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการยินยอมใช้แทนผู้อนุญาต ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕ ผู้ประกอบการจะหยุดกิจการชั่วคราวได้ก็ต่อเมื่อได้แจ้งและได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้อนุญาตก่อน หากผู้ประกอบการหยุดประกอบกิจการโดยมิได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้อนุญาตก่อน จะถือว่าผู้ประกอบการผิดสัญญา ผู้อนุญาตมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและริบเงินประกันที่วางไว้ได้

ข้อ ๑๖ หากผู้ประกอบการผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้อนุญาตมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๗ วัน และผู้ประกอบการจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้อนุญาตมิได้ และผู้ประกอบการยินยอมให้ผู้อนุญาตดำเนินการดังต่อไปนี้

(ลงชื่อ).....ผู้อนุญาต (ลงชื่อ).....ผู้ประกอบการ
(นายอาทิตย์ เล่าสู่อังกูร) (.....)

๑๖.๑ เรียกเอาค่าเช่าร้านตามข้อ ๔ แม้ยังไม่ถึงกำหนดชำระเงินในเดือนนั้น ๆ

๑๖.๒ เรียกค่าเสียหายอันพึงมีพึงได้จากผู้ประกอบการ

ข้อ ๑๗ แม้ว่าผู้ประกอบการมิได้กระทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้อนุญาตประสงค์จะบอกเลิกสัญญา ก่อนกำหนดก็สามารถทำได้ โดยจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ผู้ประกอบการเรียกกรองค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายจากผู้อนุญาตไม่ได้ ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๘ หากผู้ประกอบการประสงค์จะบอกเลิกสัญญา ก็สามารถทำได้โดยแจ้งให้ผู้อนุญาตทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ผู้อนุญาตหรือตัวแทนมีสิทธิในการพิจารณาเลิกสัญญาโดยจะมีเงื่อนไขใดเกี่ยวกับการกำหนดเวลาหรือไม่ก็ได้ และสามารถเรียกเก็บเงินค่าตอบแทนบำรุงสถานที่ ค่าภาระอื่น ๆ และค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเรียกเก็บจากผู้ประกอบการจนกว่าจะหา ผู้ประกอบการรายใหม่เข้ามาประกอบการได้ โดยผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อ ๑๙ ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือมีเหตุจำเป็นนอกอำนาจที่ไม่อาจควบคุมได้และเหตุนอกอำนาจที่เกิดขึ้นนั้น มิได้อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ประกอบการหรือเป็นความผิดของผู้อนุญาต ทำให้การประกอบการขายอาหาร ล่าช้ากว่ากำหนดในสัญญา ถ้าผู้ประกอบการต้องการให้ผู้อนุญาตพิจารณากำหนดขยายวันสิ้นสุดของการประกอบกิจการ ผู้ประกอบการจะต้องทำเป็นหนังสือเสนอต่อผู้อนุญาตภายใน ๑๕ วัน นับจากวันแรกที่เกิดเหตุการณ์ดังกล่าว ทั้งนี้ไม่ว่าเหตุการณ์นั้นจะยุติลงเมื่อใดก็ตาม หากผู้ประกอบการมิได้ดำเนินการในระยะเวลาดังกล่าวผู้อนุญาตจะถือว่าผู้ประกอบการ สละสิทธิและจะไม่พิจารณาขยายกำหนดสิ้นสุดของระยะเวลาประกอบกิจการร้านขายอาหาร เว้นแต่ กรณีผู้อนุญาตเป็นผู้สั่งหยุดประกอบกิจการหรือสั่งอย่างอื่นโดยมีหลักฐานเป็นหนังสือเท่านั้น

ผู้ประกอบการต้องจัดส่งหลักฐานต่าง ๆ ให้ผู้อนุญาตเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาด้วย หากผู้ประกอบการไม่สามารถจัดส่งพร้อมกับหนังสือแจ้งเหตุให้ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการจัดส่งโดยเร็วที่สุดในวันที่ปฏิบัติได้

เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๑. ระเบียบโรงพยาบาลสวนสราญรมย์ ว่าด้วยการจำหน่ายอาหารภายในอาคารสวัสดิการ
โรงพยาบาลสราญรมย์ พ.ศ. ๒๕๕๔ จำนวน ๔ แผ่น
๒. รายละเอียดและเงื่อนไขการประกอบการร้านค้าประเภทอาหาร จำนวน ๕ แผ่น
๓. สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๒ แผ่น

สัญญานี้ ได้ทำขึ้นเป็น ๒ ฉบับ มีข้อความอย่างเดียวกัน คู่สัญญาเข้าใจความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้อนุญาต (ลงชื่อ).....ผู้ประกอบการ
(นายอาทิตย์ เสาอังกูร) (.....)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสวนสราญรมย์

(ลงชื่อ).....พยาน (ลงชื่อ).....พยาน